

Fra: [Ingebjørg Borgemyr](#)
Til: c.benestad@kristiansand-bystyre.no; [Camilla Dunsaed \(Camilla.Dunsaed@kristiansand.kommune.no\)](mailto:Camilla.Dunsaed@kristiansand.kommune.no); [Espen Larsson Evensen \(espen.evensen@glencore.no\)](mailto:Espen.Larsson.Evensen@glencore.no); [Høye Gerhard Høyeseen \(hgh@nho.no\)](mailto:Høye.Gerhard.Høyeseen@hgh@nho.no); jannike.arnesen@kristiansand-bystyre.no; jostein.senumstad@vegvesen.no; [Jørgen Kristiansen \(jorgen.kristiansen@kristiansand-bystyre.no\)](mailto:Jørgen.Kristiansen@kristiansand-bystyre.no); [Linda Voreland \(tinseling@gmail.com\)](mailto:Linda.Voreland@tinseling@gmail.com); [Renate Hægeland; steinar.langholm@domstol.no](mailto:Renate.Hægeland@steinar.langholm@domstol.no); [Tore Heidenreich](mailto:Tore.Heidenreich@kjersti.loken-stavrum.com)
Kopi: [Kjersti Løken Stavrum \(kls@tinius.com\)](mailto:kjersti.loken-stavrum@kls@tinius.com); [Sissel Leire; Bjørn Egeli \(bjrn.egeli@gmail.com\)](mailto:Sissel.Leire@bjorn.egeli@gmail.com); [Marianne Lofthus \(marianne.lofthus@sor.no\)](mailto:Marianne.Lofthus@marianne.lofthus@sor.no); arvid.solheim@blakors.no; thee.yezen@salamnorge.no; ["kontakt@kristiansandkunsthall.no"](mailto:kontakt@kristiansandkunsthall.no); [Kirsti Mathiesen Hjemdahl; Jan Erik Tønnessen](mailto:Kirsti.Mathiesen.Hjemdahl@jan.erik.tønnessen.no); [Post - Cultiva](mailto:Post-Cultiva@post-cultiva.no)
Emne: Tillegg til sakspapirer til rådsforsamling i Cultiva mandag 14. juni kl. 14.00
Dato: tirsdag 8. juni 2021 20:57:00
Vedlegg: [Sak 30-21 Utkast Virksomhetsrapport 2020.pdf](#)
[Bente Rist CV 2021.pdf](#)
[Sak 31-21 Endring av vedtektenes § 7, 1. ledd.pdf](#)

Hei alle sammen,

Som varslet i sakspapirene vi sendte ut mandag 31. mai oversender vi følgende tillegg til de utsendte sakspapirene:

Sak 2/21 Virksomhetsrapport 2020
Vedlegger saksfremlegg til styremøtet som skal behandle saken samme dag som rådsforsamlingen.

Sak 4/21 Valg av styremedlemmer
Valgkomiteen innstiller Bente Rist som nytt styremedlem.
Det presiseres også at Bjørn Egeli bør velges for 2 år slik at nytt Kulturutvalg etter kommunevalget kan utpeke et nytt styremedlem for 4 år.

Sak 6/21 Endring av vedtektenes § 7, 1. ledd (rådsforsamlingen)
Vedlegger saksfremlegg til styremøtet som skal behandle denne saken samme dag som rådsforsamlingen.

Med vennlig hilsen



bedre by
gjennom kunst, kultur og kreativitet

Ingebjørg Borgemyr
Prosjektutvikler
Vestre Strandgate 27, Havnekvartalet, Kristiansand
Postboks 494, 4664 Kristiansand
Telefon: +47 917 17 095
E-post: ingebjorg@cultiva.no
www.cultiva.no og www.cultivaekspres.no



Dato: 7. juni 2021
Saksnummer: 30/21
Til: Styret
Møtedato: 14. juni 2020
Saksbehandler: Jan Erik Tønnessen

Virksomhetsrapport 2020

Vedlagt følger utkast til virksomhetsrapport med årsberetning og årsregnskap for 2020.

Forslag til vedtak:

- 1) Årsberetning og årsregnskap for 2020 godkjennes.
- 2) Fremlagt utkast til virksomhetsrapport 2020 godkjennes.

Kirsti Mathiesen Hjemdahl
Daglig Leder

Vedlegg:

Trykte vedlegg: Utkast til virksomhetsrapport 2020
Utrykte vedlegg: Ingen

Virksomhetsrapport 2020



cultiva

Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse

Innhold

Rom for muligheter	Feil! Bokmerke er ikke definert.
Prioriterte prosjekter 2020.....	5
Årsberetning.....	7
Resultatregnskap.....	11
Balanse	12
Kontantstrømanalyse	14
Noter.....	15
Revisjonsberetning	19
Cultivas rådsforsamling, styre og administrasjon.....	21

Rom for muligheter

20 års jubileum

6. desember 2020 var det 20 år siden bystyret i Kristiansand vedtok å etablere Cultiva, med følgende formål:

Sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand ved å gi støtte til prosjekter ved og etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskaping, utvikling og kompetansebygging ved kreative miljøer i Kristiansand. Kunnskapsinstitusjoner som utvikler kreativitet og nyskaping kan tildeles midler fra stiftelsen. Institusjoner eller organisasjoner som mottar støtte må drive virksomhet på kvalitativt høyt nivå til nytte for lokalsamfunnet.

I løpet av disse 20 årene har Cultiva støttet nærmere 700 prosjekt. Blant dette har vært bidragsyter til store institusjonelle investeringer som Kilden teater- og konserthus, Start stadion og Kunstsilo. Det har vært langsiktige satsinger mot unge talent, særlig gjennom Cultiva Ekspress og Talent Norge. Kompetansesenter innen både musikk, film, litteratur, toppidrett, scenekunst og visuell kunst har Cultiva bidratt til å etablere.

Ny strategi

Den 7. desember vedtok styret i Cultiva ny strategi «Rom for muligheter» for perioden 2021-2024. Her fastslår styret at Cultiva sitt formål er like aktuelt. For Kristiansand er det fremdeles en sentral oppgave å få flere i arbeid. Høyere grad av sysselsetting vil styrke levekårene i kommunen, for enkeltpersoner, for familier og for barna. Ved å muliggjøre kunst-, kultur og kunnskapsprosjekt av høy kvalitet, skal Cultiva sikre arbeidsplasser og gode levekår for kristiansandere. Styret erkjenner at Cultivas oppgave er krevende, men nødvendig for Kristiansand kommunes videre fornyelse og attraktivitet.

Formålet til Cultiva er dessuten aktuelt, i form av at det spiller på lag med flere av FNs bærekraftsmål. Særlig gjelder dette sosial bærekraft gjennom levekårsfokuset, og økonomisk bærekraft gjennom sikring av arbeidsplasser. Disse dimensjonene er ytterligere fremhevet i Cultivas strategiske ambisjoner og tiltak.

Cultivas strategiske ambisjoner er å bidra til digitalisering, inspirere til bærekraft, styrke inntektsmodeller, ta initiativ til forpliktende samarbeidsprosjekt og stimulere til utforskning av kunsten og kulturens rolle i offentligheten. Styret vil skape nye muligheter gjennom fire strategiske tiltak; programutlysninger for å sikre arbeidsplasser, levekårsløft, utvikling av møteplasser i hele Kristiansand, samt videre talentsatsing.

Flerårige samarbeidsprosjekt

På grunn av utviklingene i finansmarkedet valgte styret å videreføre praksisen fra 2018 om ikke å investere i nye prosjekter før bufferkapitalen når målet, og ny strategi var på plass. Allerede etablerte samarbeidsprosjekt ble videreført. Dette gjelder Geitmyra Matkultursenter, Senter for ung kunst og kultur ved Fakultet for kunstfag ved UiA som drifter Cultiva Ekspress, og samarbeidet med Talent Norge og Fakultet for kunstfag ved UiA om mentorordning og studiofasiliteter for masterstudenter og alumni fra elektronisk musikk.

To ekstraordinære koronautlysninger

Koronapandemien har vist at Cultiva må evne å realisere formålet under nye og uforutsigbare rammebetingelser. Til tross for restriktiv utdelingsprofil, vedtok styret en ekstra-ordinær koronasatsingen allerede to uker etter at Norge stengte 12. mars. Det ble utlyst en innovasjonsdugnad for fremtidens kulturarbeidsplasser, hvor eksperimentering med nye digitale produksjons- og formidlingsformer ble fokusert. I tillegg ble det tatt initiativ til å konseptutvikle

et digitalt kulturhus, hvor det legges til rette for at kulturfeltet selv kan være med å eie sin egen digitale transformasjon. Ambisjonen er at det digitale kulturhuset skal tilgjengeliggjøre kulturtilbud for alle i Kristiansand, samtidig som det gir kulturaktører i Kristiansand mulighet til å skape, produsere og lagre digitale produksjoner.

På høsten ble ytterligere en ekstra-ordinære koronasatsing vedtatt, denne gangen i samarbeid med Kvadraturforeningen i Kristiansand. De tradisjonelle aktivitetene i 'Julebyen Kristiansand' var avlyst på grunn av smittevern hensyn, og kulturfeltet ble utfordret til å fylle julebyen med nyskapende kunst- og kulturopplevelser innenfor gjeldende smittevern. Evaluering fra Kvadraturforeningen i etterkant av satsingen uttrykte at: *'Samarbeidet med Cultiva har gitt Julebyen Kristiansand en ny dimensjon og et løft i en ny retning som vi opplever utelukkende som positiv. Vi opplever å ha fått svært mye oppmerksomhet rundt samarbeidet, både nasjonalt og lokalt. Kristiansand skilte seg positivt ut i nasjonal sammenheng som en by hvor det faktisk ble satset og skjedde noe i en tid hvor det de fleste andre steder var fokus på avlysninger og restriksjoner'*.

De ekstraordinære koronasatsingene viser hvordan Cultiva både kan reagere raskt og levere til umiddelbare hendelser, samtidig som stiftelsen ivaretar sitt langsiktige formål.

Kapital

Cultivas grunnkapital er NOK 1 133 800 000,-. Stiftelsens kapital skal hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at stiftelsen opprettholder sin realverdi. Dessuten må grunnkapital og tilleggskapital aldri angripes. På grunn av dette er det viktig og nødvendig å ha tilstrekkelig bufferkapital til å tåle svingninger i finansmarkedet. Cultivas kapitalforvaltningsstrategi styrer mot å ha en buffer som skal klare et aksjemarkedsfall på opptil 40%.

Den restriktive utdelingspraksisen som Cultiva praktiserte gjennom 2018 og 2019 var svært verdifull i møte med den børsuro som oppsto i forbindelse med Covid-19-pandemien. Cultiva har hatt tilstrekkelig bufferkapital til å tåle det aksjefallet vi opplevde tidlig i 2020. Stiftelsen har også vært i stand til å rebalansere aksjeporteføljen i tråd med kapitalforvaltnings-strategien. 2020 endte med å bli et godt år i finansmarkedene, og ga en svært god avkastning for Cultivas investeringer. Ved utgangen av 2020 var porteføljeverdien til Cultiva NOK 2 278 millioner. Bufferkapitalen var NOK 605 millioner, noe som tilsvarte 27,2 %.

Skippergata 24B

Gjennom hele 2020 har styret i Cultiva hatt oppmerksomhet på og diskutert Skippergata 24B. Bygningen ble kjøpt i 2019 som en formålstjenlig investering. Stiftelsen hadde ambisjoner om å anskaffe et bygg sentralt i Kristiansand sentrum som kunne romme aktiviteter som bidro til realisering av stiftelsens formål. På våren fikk Cultiva henvendelse om interesse for å overta flere av bygningene i samme kvartal. Tidligere planer for huset ble realitetsbehandlet, og lagt bort. Begge disse diskusjonene medførte en del medieinteresse og -engasjement. Styret vedtok at det måtte gjennomføres en grundig utredning av bærekraftig konsept for Skippergata 24B. Det er ønskelig å se huset i sammenheng med ny strategi, og prosjektleder med sterk teknologisk kompetanseprofil ble vedtatt engasjert. Cultiva overtar den nær 4000 kvm store bygningen 1. januar 2023.

Kristiansand, 7. juni 2020

Kirsti Mathiesen Hjemdahl

Daglig leder

Prioriterte prosjekter 2020

FLERÅRIGE PROSJEKT

Geitmyra Matkultursenter – Etablering i Kristiansand

Etablering og driftsstøtte, kr 600 000,- (år 3 av 5)

Bistand til etablering i Kristiansand.

Kontakt: Helene Isaksen, e-post: helene@geitmyra.no

TALENTUTVIKLING

Cultiva Ekspress

Videreføring av Cultiva Ekspress Idrett og Kunst, kr 3 700 000,-

Cultiva Ekspress Idrett og Cultiva Ekspress Kunst er Cultivas talentutviklingsprogram for unge som arbeider for å etablere seg som profesjonelle innen kunst- og kulturfeltet. For idrettsutøvere omfatter ordningen stipender, for kunstnere omfatter den også mentorhjelp og workshops. Programmet administreres av Senter for ung kunst og kultur ved UiA – fakultetet for Kunstfag.

Kontakt: post@cultivaekspress.no

EKSTRAORDINÆRE KORONA-SATSINGER

Innovasjonsdugnad for fremtidens arbeidsplasser, kr 1 500 000

Lockdown in Dirty Old Town – Come Back Films, kr 182 000

Bokprat – Litteraturhuset i Kristiansand, kr 100 000

Play/Pause – Agder kunstsenter, kr 100 000

Bunkers i blod og vann – Deconform, kr 68 000

VIVID Art 2020 – kr 100 000

Dødsbo – Cornelis Jakhelln og Rolf Gupta, kr 100 000

Express – Erik Pirolt, kr 50 000

DoReMia og Dyrebandet – Landmark Film, kr 100 000

Moodcat – Spicer, kr 100 000

Livestream – South Coast Creative, kr 100 000

Digital konsertserie – AKKS Kristiansand, kr 100 000

Digital arrangementsrekke – Dirty Old Town, kr 100 000

Studio B – Blå Kors, kr 100 000

Digital humorserie – Jøss Humor, kr 100 000

Ønskestrømmen – MJAS m.fl, kr 100 000

Digitalt Kulturløft, kr 3 500 000

Modest Utopias – Punktfestivalen, SKMU og UiA, kr 150 000
Forprosjekt HOOKLAB og UiA, kr 150 000
20-20-2020 – Palmesus og KSO, kr 250 000
Pop Secret – The king of popcorn m.fl., kr 500 000
Hudhunger – Flux Manøver og UiA, kr 100 000
Tivoli; kunst i koronaens tid – Sørlandet Kunstmuseum, kr 200 000
Digital tilrettelegging Kristiansand Museum – EazySign og Vest-Agder museet, kr 100 000
#innestengt – Barnefilmfestivalen og Vest-Agder Museet, kr 150 000
Mobilisere tjenestenæringer til forskning - inFuture, kr 50 000
Digitalt kulturhus: Konseptkontoret, Kilden, Sørlandets Kunstmuseum, Wingboot kr 1 750 000

Julebyen Kristiansand – Kvadraturforeningen, kr 3 000 000

Digitale julemusikere – Hawk Christensen m.fl., kr 120 000
Mothers – Anna Zychowicz m.fl., kr 48 200
Hyggespot – Samet Baya tog Jonas Jortveit, kr 28 500
Situasjon Fix – Karen Pettersen m.fl., kr 230 000
Nissen fra Havet – Karen Kilane m. fl., kr 250 000
Julebukk i byen – Krank Diskoz, kr 67 000
Julekalender her og nu – Jam Public, kr 160 000
Lysbyen - Frihetsteateret, kr 230 000
200 konserter på 20 dager – Hugoworld Music & Publishing, kr 210 000
Feministisk julekalender 2020 – Kollektivet AS, kr 110 000
Historisk juletreutstilling – Vest-Agder Museet, kr 40 000
Rampenissen som måtte i karantene – South Coast Creative, kr 300 000
MAKTA – FLUKS, kr 120 000
Five conversations with Santa Claus – Tony Higginson m.fl., kr 43 000
Storybubl – Irene H. Svendsen m.fl., kr 38 000
Magical flying reindeer – Kilden Teater- og konserthus, kr 42 500
Gjenklang, en førjulsvandring – Kanon Produksjon, kr 190 000
Julevirus – Erik Pirolt, kr 123 000
Jul i Museville – Landmark Film AS m.fl., kr 100 000
Operasvisker i adventstid – Kilden Vokalensemble, kr 31 000
SNØ – Tonje Sannes m.fl. – 79 300
Ninjana – Karin Moe Hennie m.fl., kr 144 000
Your tale awaits you down the road – Hobbygoblins AS, kr 125 500
Utendørs julekino – Barnefilmfestivalen, kr 100 000
Opera + Pub Julespesial – Teateret AS og Ingerid Vetlesen, kr 16 500
Felles storskjerm, kr 53 500

Årsberetning

Formål og virksomhetens art

Stiftelsens formål er å sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand ved å gi støtte til prosjekter ved etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskaping, utvikling og kompetansebygging ved kreative miljøer i Kristiansand.

Kunnskapsinstitusjoner som utvikler kreativitet og nyskaping kan tildeles midler fra stiftelsen.

Institusjoner eller organisasjoner som mottar støtte må drive virksomhet på kvalitativt høyt nivå til nytte for lokalsamfunnet.

Stiftelsen er lokalisert i Kristiansand.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Stiftelsen har pr 31.12.2020 totalt 3 ansatte fordelt på 2,7 årsverk.

Arbeidsmiljøet i stiftelsen anses å være godt. Sykefraværet utgjør 2 dager (0,3%). Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av året.

Stiftelsens formål består i investering i prosjekter i henhold til vedtekter, og forurenser derfor ikke det ytre miljø.

Likestilling

Stiftelsen ser at det innenfor områdene kunst, kultur og kreative industrier fortsatt er betydelig mannsdominans. Dette kommer også til uttrykk i stiftelsens søknader og investeringer. Stiftelsen har som mål å bidra til en større likestilling gjennom sine investeringer.

I stiftelsens ulike organer er kjønnsfordelingen som følger:

	Kvinner	Menn	Totalt
Administrasjonen	2 (67 %)	1 (33 %)	3
Styret og vara	4 (57 %)	3 (43 %)	7
Rådsforsamlingen	5 (45 %)	6 (55 %)	11

Redegjørelse for årsregnskapet

I første kvartal 2020 fikk Covid-19 pandemien betydelig negativ innvirkning på verdens børser, og herunder også på stiftelsens investeringer. Brorparten av avkastningen for 2019 var per medio mars 2020 tapt, men samtidig hadde stiftelsen på dette tidspunktet fortsatt en tilfredsstillende bufferkapital. Børsene forbedret seg betydelig gjennom resten av 2020, og

avkastningen for 2020 ble blant de beste i stiftelsens historie. Stiftelsen foretok også rebalanseringer i henhold til kapitalforvaltningsstrategien i mars 2020 (kjøp) og desember 2020 (salg). Styret mener at det fortsatt eksisterer usikkerhet knyttet verdiutviklingen til verdens børser i tiden som kommer.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Basert på stiftelsens egenkapitalbase bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av stiftelsens virksomhet og stilling.

Stiftelsens grunnkapital er kr 1 133 800 000. I henhold til stiftelsens vedtekter skal fondets grunnkapital hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at fondet opprettholder sin realverdi. Årets avsetning til tilleggs kapital er kr 20 725 919 basert på en stigning i konsumprisindeksen på 1,3% i 2020. Bokført egenkapital pr 31.12.2020 utgjør dermed:

Grunnkapital	Kr	1 133 800 000
Tilleggs kapital	Kr	481 227 400
Annen egenkapital	Kr	605 040 545
<u>Sum egenkapital pr 31.12.2020</u>	<u>Kr</u>	<u>2 220 067 945</u>

Porteføljen til forvaltning har pr. 31.12.20 en antatt markedsverdi på kr 2 278 mill.

Netto avkastning av kapital for 2020 utgjør kr 204 194 300 (kr 307 754 118 i 2019). Etter fratrukk for driftskostnader og årets utdelinger utgjør årets overskudd kr 183 304 999 (kr 287 836 089 i 2019).

Det er kun stiftelsens realavkastning som kan anvendes til formålet. For 2020 er realavkastningen disponert som følger:

Avkastning av kapital	Kr	204 194 300
<u>Avsatt til tilleggs kapital</u>	<u>Kr</u>	<u>-20 725 919</u>
<u>Realavkastning</u>	<u>Kr</u>	<u>183 468 381</u>
Driftskostnader	Kr	6 601 605
Skatt	Kr	1 687 695
Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	Kr	12 600 000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>Kr</u>	<u>162 579 080</u>
<u>Sum disponert realavkastning</u>	<u>Kr</u>	<u>183 468 381</u>

Cultiva tar årlig ut midler fra investeringsporteføljen for å dekke drift og utbetalinger til prosjektinvesteringer. Investeringsaktiviteter og driften av stiftelsen gav i 2020 et likviditetsunderskudd på kr 23,1 mill, og likviditetsbeholdningen ble redusert tilsvarende. Likviditetssituasjonen til stiftelsen er god.

Kapitalforvaltningsstrategi

Styret reviderte kapitalforvaltningsstrategien sist i styremøte 7. desember 2020. Strategien videreføres ved at fondet skal ha en aksjeandel på 60% av totalporteføljen. Dette skal gjennomføres rebalansering av porteføljen med dersom aksjeandelen faller utenfor intervallet 56 – 64%. Ytterligere aksjekjøp krever styrebehandling.

	31.12.20	31.12.19	31.12.18	31.12.17	31.12.16	Mål
Renteplasseringer	32%	36 %	37 %	36 %	43 %	30 %
Aksjeplasseringer	60%	56 %	50 %	52 %	48 %	60 %
Andre aktivaklasser	8%	8 %	13 %	12 %	9 %	10 %

Regnskapsmessig avkastning på kapital utgjorde 9,2% for 2020, og realavkastningen var 8,7%. Verdijustert avkastning var 10,1% og verdijustert realavkastning var 9,1%.

Styret mener det er utarbeidet forsvarlige rutiner og intern kontroll for stiftelsens forvaltning av midler.

Finansiell risiko

Stiftelsens eksponering mot finansiell risiko gjelder forvaltningen av stiftelsens midler.

Markedsrisikoen er hovedsakelig knyttet til renterisiko på investeringer i rentepapirer og markedsrisiko på investeringene i aksjer og eiendom. I tillegg kommer valutarisiko på usikrede globale aksjeinvesteringer.

Tapsrisikoen i porteføljen er basert på et gitt markedsscenario hvor det rent mekanisk hensyntas hvor på syklusen aktivaklassen befinner seg. Det forutsettes så at det skjer en negativ markedsutvikling i samtlige av de aktivaklasser porteføljen er investert i. Ved utgangen av 2020 var samtlige aktivaklasser på toppen av syklusen og følgende parametere er benyttet i stresstesten:

- Aksjer faller 32,5%
- Renteinvesteringene faller 4% (avhengig av rentedurasjonen)
- Ubelånte Eiendomsinvesteringer faller 10%
- Valutakurser forverres 10%

Samlet tapspotensiale i overnevnte stresstest utgjør NOK 526 mill. Stiftelsens bufferkapital var ved årsskiftet NOK 605 mill.

Stiftelsen anses å være godt rustet mot fremtidige verdisvingninger i finansmarkedene. Likviditeten i investeringene er god.

Formålsrealisering og fremtidig utvikling

Stiftelsen ønsker å bruke sine midler der de sannsynligvis får størst effekt på det vedtektsfestede formålet, sikring av arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand.

Stiftelsen har i 2020 benyttet ca. 12,6 millioner kroner av stiftelsens frie egenkapital til prosjektinvesteringer. Den tidligere vedtatte bevilgningsstopp for nye ble videreført til i første del av 2020. Allerede inngåtte, flerårige prosjekter ble unntatt fra bevilgningsstoppen. Det

samme ble to ekstra-ordinære koronautlysninger. I siste del av 2020 ble ny strategiplan vedtatt, og utdelinger forventes å normaliseres i løpet av 2021.

Det er fremdeles fokus på at Cultiva skal vedlikeholde og videreutvikle bufferkapitalen som var på 605 millioner kroner pr. 31.12.20. En tilfredsstillende bufferkapital gjør at Cultiva kan være en langsiktig investor som har evne til å sitte gjennom kriser, og likevel ha midler til å kunne gjennomføre prosjektinvesteringer i de årene hvor avkastningen er lavere enn forventet.

Kristiansand 14. juni 2021

Kjersti Løken Stavrum
Styreleder

Sissel Leire
Styremedlem

Bjørn Egeli
Styremedlem

Arvid Solheim
Styremedlem

Marianne Lofthus
Styremedlem

Kirsti Mathiesen
Hjemdahl
Daglig Leder

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Avkastning av kapital		
	Inntekter av finansielle eiendeler		
6	Renteinntekter	23 908 103	14 579 413
6	Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler	338 844 013	18 640 238
6	Urealisert gevinst og reversering av urealisert tap	119 664 415	281 393 560
6	Annen finansinntekt	6 896 286	6 475 992
	Sum inntekter av finansielle eiendeler	489 312 817	321 089 202
	Kostnader vedrørende finansielle eiendeler		
	Annen rentekostnad	174	0
6	Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler	350 144	13 334 094
6	Urealisert tap og reversering av urealisert gevinst	284 768 200	0
	Annen finanskostnad	0	991
	Sum kostnader vedrørende finansielle eiendeler	285 118 517	13 335 085
	Sum avkastning av kapital	204 194 300	307 754 118
1	Personalkostnader m.m.	4 627 278	3 759 768
4	Avskrivning på driftsmidler	9 300	9 300
1,9	Annen driftskostnad	1 965 027	3 577 960
	Sum driftskostnader	6 601 605	7 347 028
	Resultat før utdelinger og skatt	197 592 694	300 407 089
8	Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	12 600 000	12 571 000
10	Skattekostnad	1 687 695	0
	Årsresultat	183 304 999	287 836 089
	Overføringer		
7	Avsatt til tilleggs kapital	20 725 919	34 319 601
7	Avsatt til/overført fra annen egenkapital	162 579 080	253 516 488
	Sum overføringer	183 304 999	287 836 089

Balanse

Note	Eiendeler	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	33 450	42 750
	Sum varige driftsmidler	33 450	42 750
	Finansielle driftsmidler		
5	Investeringer i aksjer og andeler	94 952 129	101 130 429
	Andre fordringer	0	514 560
	Sum finansielle anleggsmidler	94 952 129	101 644 990
	Sum anleggsmidler	94 985 579	101 687 740
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
3	Andre kortsiktige fordringer	1 798 121	1 547 360
	Sum fordringer	1 798 121	1 547 360
	Markedsbaserte verdipapirer		
6	Obligasjoner og obligasjonsfond	731 808 335	758 246 062
6	Aksjer, andeler og aksjefond	1 432 337 882	1 264 108 742
	Sum markedsbaserte verdipapirer	2 164 146 216	2 022 354 803
2	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9 699 298	32 768 646
	Sum omløpsmidler	2 175 643 636	2 056 670 809
	Sum eiendeler	2 270 629 214	2 158 358 548

Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt kapital		
7	Grunnkapital	1 133 800 000	1 133 800 000
7	Tilleggskapital	481 227 400	460 501 481
	Sum innskutt kapital	1 615 027 400	1 594 301 481
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	605 040 545	442 461 465
	Sum opptjent kapital	605 040 545	442 461 465
	Sum egenkapital	2 220 067 945	2 036 762 946
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	294 044	98 291
10	Betalbar skatt	1 687 695	0
	Skattetrekk og andre trekk	357 353	286 927
8	Vedtatte utdelinger, ikke utbetalt	47 243 807	120 380 207
	Annen kortsiktig gjeld	978 371	830 178
	Sum kortsiktig gjeld	50 561 269	121 595 603
	Sum gjeld	50 561 269	121 595 603
	Sum gjeld og egenkapital	2 270 629 214	2 158 358 548

Kristiansand, 14. juni 2021

Kjersti Løken Stavrum
Styrets leder

Bjørn Egeli
Styremedlem

Arvid Solheim
Styremedlem

Sissel Leire
Styremedlem

Marianne Lofthus
Styremedlem

Kirsti Mathiesen Hjemdahl
Daglig leder

Kontantstrømanalyse

	2020	2019
Årsresultat før utdelinger	197 592 694	300 407 089
- Utbetalte utdelinger i henhold til stiftelsens formål	-85 736 400	-12 848 693
+ Ordinære avskrivninger	9 300	9 300
+ Betalbar skatt på årets resultat	-1 687 695	0
-/+ Netto urealisert gevinst/tap finansielle omløpsmidler	<u>165 103 785</u>	<u>-281 393 560</u>
Tilført fra årets virksomhet	275 281 684	6 174 136
+/- debitorer og kreditorer	-55 008	4 086 004
+/- Endring andre tidsavgrensninger	<u>1 906 314</u>	<u>-4 663 173</u>
Netto likviditetsendring fra driften (A)	277 132 990	5 596 967
- Investeringer i varige driftsmidler	0	0
+/- Endring i finansielle investeringer	<u>-300 202 337</u>	<u>17 068 755</u>
Netto likviditetsendring fra investeringer (B)	-300 202 337	17 068 755
+/- Endring grunnkapital	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto likviditetsendring fra finansiering (C)	0	0
Netto endring likvider gjennom året (A+B+C)	-23 069 347	22 665 722
+ Likviditetsbeholdning 01.01.	<u>32 768 646</u>	<u>10 102 923</u>
Likviditetsbeholdning 31.12.	9 699 298	32 768 646

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. For finansielle anleggsmidler, se nedenfor.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. For vurdering av finansielle omløpsmidler, se nedenfor.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i obligasjoner og andre rentebærende papirer som er ment å holdes til forfall klassifiseres som finansielt anleggsmiddel i regnskapet og bokføres til anskaffelseskost. Overkurs/underkurs på anskaffelsestidspunktet periodiseres og fordeles over resterende løpetid.

Periodisert overkurs/underkurs resultatføres som løpende rentekostnad/renteinntekt.

Valutaterminkontrakter som benyttes for å redusere valutarisiko knyttet til investeringer i utenlandske aksjer vurderes til virkelig verdi.

Investeringer i aksjer og andre selskaper bokføres etter kostmetoden.

Finansielle omløpsmidler

Investeringer i aksjer, obligasjoner og andre rentebærende papirer som er børsnoterte og som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi.

Andre finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål

Vedtatte utdelinger som ikke er utbetalt på balansetidspunktet føres som kortsiktig gjeld i regnskapet. Aksjer og lån til prosjekter er regnskapsmessig behandlet som finansielle anleggsmidler.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn inkl. honorar til styre og rådsforsamling	3 681 345	2 894 004
Arbeidsgiveravgift	538 198	461 747
Pensjonskostnader	378 483	355 148
Andre ytelser	29 252	48 870
Sum	4 627 278	3 759 768

Gjennomsnittlig antall årsverk 2,7 1,7

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	Rådsforsamling	Investeringsrådet
Lønn	1 484 744	0	0	0
Pensjonskostnader	86 001	0	0	0
Honorar	0	592 000	42 000	135 000
Annen godtgjørelse	0	0	0	0
Sum	1 570 745	592 000	42 000	135 000

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en ordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor utgjør følgende (ekslusive 25 % mva)	2020	2019
Lovpålagt revisjon	64 403	93 750
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	8 125
Andre tjenester utenfor revisjonen	15 000	33 750
Sum godtgjørelse til revisor	79 403	135 625

Andre tjenester utenfor revisjonen er i 2020 og 2019 knyttet til utarbeidelse av årsregnskap. I 2020 er det i tillegg kostnadsført kr 107 876 (ekslusive mva) i konsulenttjenester til PricewaterhouseCoopers AS.

Note 2 Bankinnskudd m.m

I posten bankinnskudd m.m. utgjør bundne skattetrekkmidler kr 342 823.

Note 3 Andre fordringer

Andre fordringer består av følgende:	2020	2019
Opptjente, ikke forfalte renter/utbytte	603 857	812 217
Andre fordringer	1 194 264	735 143
Sum andre fordringer	1 798 121	1 547 360

Note 4 Varige driftsmidler

	Kunst	Datautstyr	Inventar og kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	24 150	279 619	132 512	436 281
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	24 150	279 619	132 512	436 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	279 619	123 212	402 831
Bokført verdi pr. 31.12.	24 150	0	9 300	33 450

Årets avskrivninger 0 0 9 300 9 300

Økonomisk levetid Avskrivningsplan Avskrives ikke 4 år Lineær 5 år Lineær

Note 5 Investeringer i finansielle anleggsmidler

Aksjer og andeler		Kostpris	Bokført verdi
Storebrand Eiendomsfond Norge Feeder AS		85 584 855	85 584 855
Skagerak Seed Capital AS	▼ (1)	2 710 260	2 710 260
Skagerak Venture Capital 1 AS	▼ (2)	4 445 014	4 445 014
Skagerak Maturo Seed AS	(3)	2 200 000	2 200 000
Talent Norge AS		12 000	12 000
Sum aksjer og andeler		94 952 129	94 952 129
Sum finansielle anleggsmidler		94 952 129	94 952 129

(1) Stiftelsen tegnet seg i 2008 for en investering i såkornfondet Skagerak Seed Capital II på totalt kr 10 000 000. Fondet ble omdannet til et AS i 2020. All kapital er innbetalt.

(2) Stiftelsen tegnet seg i 2006 for en investering i venturefondet Skagerak Venture Capital på totalt kr 25 000 000. Fondet ble omdannet til et AS i 2020. All kapital er innbetalt.

(3) Stiftelsen tegnet seg i 2017 for en investering i venturefondet Skagerak Maturo Seed AS på totalt kr 4 000 000. Pr. 31.12.20 55 % av investeringen innbetalt.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Investeringer i obligasjoner og obligasjonsfond	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Periodens resultat*
DnB Likviditet D	18 351 054	18 376 809	285 219
DnB Nordic Investment Grade	67 500 000	67 568 824	68 824
DnB Global High Grade	193 447 242	198 134 479	13 994 652
DnB Obligasjon E	0	0	6 597 062
KLP Statsobligasjon	252 117 943	250 607 837	659 794
AQR Global Aggregate Bond Fund	123 400 268	129 795 809	3 497 240
Alfred Berg Nordic Investment Grade mid-duration NOK	67 500 000	67 324 577	-175 423
Sum investeringer i obligasjoner og obligasjonsfond	722 316 507	731 808 335	24 927 368

Investeringer i aksjer og aksjefond	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Periodens resultat*
KLP AksjeGlobal Indeks II	702 694 774	1 049 654 454	114 743 491
KLP Fremvoksende Markeder Indeks I	119 548 298	134 108 293	15 082 989
KLP AksjeGlobal Small Cap Indeks I	144 556 990	163 646 438	19 828 031
KLP Aksjenorden Indeks	<i>Solgt ila 2020</i>	0	2 378 729
KLP Aksjeglobal Indeks I	<i>Solgt ila 2020</i>	0	3 508 032
DNB Global Indeks A	0	0	6 583 938
DnB Scandinavian Property Feeder AS	82 324 457	84 928 969	5 272 476
Sum investeringer i aksjer og aksjefond	1 049 124 519	1 432 337 882	167 397 686

Sum markedsbaserte verdipapirer **1 771 441 026** **2 164 146 216** **192 325 054**

*Periodens resultat i tabellen ovenfor inkluderer både realiserte og urealiserte gevinster og tap, samt tilhørende renteinntekter, og vises netto.

"Urealisert tap og reversering av urealisert gevinst" på kr 284 MNOK i årets resultatregnskap knytter seg utelukkende til reversering av tidligere års urealiserte gevinster, som følge av at underliggende investeringsobjekter i år er solgt. Tilsvarende inkluderer periodens "Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler" på 339 MNOK også tidligere års urealiserte gevinster. Resultatpostene bør sees netto ved vurdering av periodens utvikling.

"Annen finansinntekt" i resultatregnskapet knytter seg hovedsakelig til mottatt utbytter.

Note 7 Egenkapital

	Grunnkapital	Tilleggskapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 133 800 000	460 501 481	442 461 465	2 036 762 946
Årets resultat	0	20 725 919	162 579 080	183 304 999
Egenkapital 31.12.	1 133 800 000	481 227 400	605 040 545	2 220 067 945

I henhold til stiftelsens vedtekter skal grunnkapitalen hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at grunnkapitalen opprettholder opprettholder sin realverdi. Årets avsetning til tilleggskapital på kr 20 725 919 er basert på en vekst i konsumprisindeksen på 1,3 % i 2020.

Note 8 Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål

Søker	Prosjekt	2020
UIA v/Senter for ung kunst og kultur	Cultiva Express 2021	3 700 000
Geitmyra Matkultursenter	Etablering i Kristiansand, år 3 av 5	600 000
SØRF m.fl	Entreprenørskap i kunst, år 2 av 2	550 000
UIA	Mentorordning studenter rytmisk musikk, år 2 av 3	250 000
Egenregi	Digitalt Kulturløft	3 500 000
Egenregi	Innovasjonsdugnad fremtidens kulturarbeidsplasser	1 500 000
Kvadraturforeningen	Julebyen Kristiansand	3 000 000
Tilbakeførte og omdisponerte prosjektinvesteringer fra tidligere år		-500 000
Sum investeringer i arbeidsplasser og levekår		12 600 000
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2017		1 500 000
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2018		30 558 400
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2019		8 358 000
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2020		6 827 407
Prosjektgjeld bokført i balansen		47 243 807

Note 9 Spesifikasjon av andre driftskostnader

Andre driftskostnader består av:	2020	2019
Lokalkostnader (husleie, parkering, strøm o.l.)	342 195	330 491
Data, programvare, inventar, småanskaffelser	343 465	284 546
Fremmede ytelser (regnskap, revisjon, rådgivning, o.l.)	382 700	2 209 689
Kontorrekvisita, trykksaker, telefon, porto	100 992	67 391
Møtekostnader	155 204	130 087
Reisekostnader	21 051	218 235
Annonsering, markedsføring	423 645	88 090
Diverse kostnader	195 776	249 461
Sum	1 965 027	3 577 990

Note 10 Skatt

Stiftelsen har i perioden 2018 - 2019 vært deltaker i Scandinavian Property Eiendomsfond IS, og i perioden 2019-2020 deltaker i Storebrand Eiendomsfond Norge IS. I den forbindelse har stiftelsen avsatt betalbar skatt på deres andel av skattepliktig resultat og formue i nevnte deltakerselskap. For 2018, 2019 og 2020 er betalbar skatt beregnet til hhv. kr 433 912, kr 608 500 og kr 541 045. I tillegg er det avsatt for tilleggskatt knyttet til betalbar skatt for 2018 og 2019 med 10 %.

Revisjonsberetning

Til styret i Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 14. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Cultivas rådsforsamling, styre og administrasjon

Cultivas rådsforsamling:

Rådsforsamlingen har elleve representanter. Syv representanter med personlige vararepresentanter velges av bystyret i Kristiansand, en representant velges fra Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), en representant velges av LO. Sorenskriver i Kristiansand og rådmannen i Kristiansand har også sete i rådet. Rådsforsamlingens medlemmer velges for fire år ad gangen.

Politisk valgte (personlig varamedlem i parentes):

Jørgen H. Kristiansen – leder (Sigrun Sæther)

Jannike Arnesen (Bjørn Egeli)

Jostein Senumstad (Bjarne B. Lieng)

Tore Heidenreich (Lene Jacobsen)

Renate Hægeland (Tom Løchen)

Petter Benestad (Andrea Gonzalez)

Linda Voreland (Guttorm S. Syrrist)

Øvrige medlemmer:

Steinar Langholm, sorenskriver Kristiansand Tingrett

Høye G. Høyesen, representant fra NHO

Espen Larsson Evensen, representant fra LO

Camilla Dunsæd, kommunedirektør i Nye Kristiansand

Cultivas styre:

Styret i Cultiva består av fem medlemmer og to varamedlemmer. Rådsforsamlingen velger styret. Ett av medlemmene oppnevnes blant kulturstyrets medlemmer. Styret oppnevnes for fire år ad gangen, slik at det annethvert år velges henholdsvis to eller tre styremedlemmer og ett varamedlem.

Kjersti Løken Stavrum (leder)

Sissel Leire

Marianne Lofthus

Bjørn Egeli

Arvid Solheim

Thee Yezen Al-Obaide (1. varamedlem)

Cecilie Nissen (2. varamedlem)

Cultivas administrasjon:

Sentralbord: 380 380 20

Besøksadresse: Havnekvartalet, Vestre Strandgate 27, 6. etg.

Postadresse: Postboks 494, 4664 Kristiansand

E-post: post@cultiva.no

Daglig leder Kirsti Mathiesen Hjemdahl

Prosjektutvikler Ingebjørg Borgemyr

Kapitalforvalter Jan Erik Tønnessen

BENTE RIST

Ørnefjell 23, 4790 Lillesand · 48991698
bentezel@gmail.com · www.linkedin.com/in/bente-rist-2a7381a/

Aktiv kvinne, 5 voksne barn, aktiv innenfor idrett og organisasjoner, og tidligere toppidrettsutøver i svømming. Motiveres av spennende prosesser, godt samarbeid og fokus på utvikling og resultater. Særlige kompetanseområder innenfor kommunal forvaltning og økonomi, finans, styrearbeid og organisasjonsutvikling.

ARBEIDSERFARING

MAI 2005 – DD

KOMMUNALSJEF ØKONOMI, ARENDAL KOMMUNE

Ansvar for kommunaløkonomiske forhold, styringsdokumenter, prosjekter og analyser, finans og utvikling av rådgivere i stab og team. Inngår i ledergruppen med rådmannen

AUGUST 1996 – MAI 2005

SENIORRÅDGIVER KOMMUNEØKONOMI, FYLKESMANNEN I VEST-AGDER

Ansvar for oppfølging og rådgiving til kommunene i fylket innenfor økonomi, finans og styring

AUGUST 1992 – AUGUST 1996

LOGISTIKKSJEF, ASBJØRNSSENS TOBAKKSFABRIKK

Logistikk, innkjøp, varelager, edb/innkjøpssystem.

STYREERFARING

2017-DD RETURKRAFT AS, styremedlem

2015-DD AGDER KOMMUNALE STØTTETJENESTER IKS, styreleder

2012-2015 KYSTVEIEN UTVIKLING AS, styremedlem

2010-2016 AGDER ENERGI AS, styremedlem

2010-2012 IKT-AGDER IKS, styreleder

2010-2015 AGDER SVØMMEKRETS, styremedlem

2007-2009 AUSTAGDER IDRETTSKRETS, styremedlem

UTDANNING

2002-2005 (DELTID), UNIVERSITETET I AGDER

MASTER I OFFENTLIG ADMINISTRASJON OG LEDELSE

1986-1991, ARIZONA STATE UNIVERSITY, USA

SIVILØKONOMI, FINANS OG LEDELSE, karakter, summa cum laude



Øato: 7. juni 2021
Saksnummer: 31/21
Til: Styret
Møtedato: 12. juni 2021
Saksbehandler: Ingebjørg Borgemyr

Endring av vedtektenes § 7, 1. ledd

Bakgrunn for saken

20. april 2021 mottok Cultiva en henvendelse fra daværende sorenskriver i Kristiansand tingrett Steinar Langholm.

Henvendelsen tok opp problemstillingen med at Cultivas vedtekter i § 7, 1. ledd, siste setning har følgende bestemmelse:

«Byrettsjustitarius i Kristiansand og Rådmannen i Kristiansand har også sete i Rådet».

Stillingen byrettsjustitarius har tidligere endret tittel til Sorenskriver. Fra og med 26. april 2021 slås alle tingrettene i Agder sammen til Agder tingrett. Ny sorenskriver i Agder tingrett er Robert Versland.

Steinar Langholm skriver i sin henvendelse:

«Det har vært interessant å sitte i rådsforsamlingen i Cultiva. Men jeg har mer og mer kommet til den erkjennelsen at sorenskriveren på grunn av sin funksjon og rolle, ikke bør sitte i Rådsforsamlingen i Cultiva. Selv om dette en gang var en god løsning har tiden gått fra denne type ordninger.

Mitt forslag er derfor at sorenskriveren trer ut av Cultivas rådsforsamling.»

I rådsmannens innstilling (saksnr: 200002143) til etableringen av Cultiva står det følgende om rådsforsamlingen:

*«Rådsforsamlingen er foreslått å ha 11 medlemmer. Rådsforsamlingens medlemmer skal velges av:
Bystyret i Kristiansand – 7 representanter
NHO – 1 representant
LO – 1 representant
Rådmannen i Kristiansand og byrettsjustitarius i Kristiansand byrett har også sete i rådet.*

LO og NHO er viktige institusjoner for verdiskapningen i samfunnet.»

Det antas at å gi byrettsjustitarius fast sete i rådsforsamlingen er begrunnet i et ønske om å ha solid juridisk kompetanse blant rådsforsamlingens medlemmer.

Drøfting av saken

Dersom sorenskriveren i Agder ikke lengre ønsker å fylle den vedtektsfestede plassen i Cultivas rådsforsamling, bør Cultiva søke stiftelsestilsynet om endring av vedtektenes § 7, 1. ledd.

Man kan se for seg to ulike løsninger på denne utfordringen:

Alternativ 1: Redusere antall medlemmer i rådsforsamlingen til 10.

Alternativ 2: Lage en ordning hvor rådsforsamlingen tilføres annen juridisk kompetanse enn gjennom sorenskriverembetet.

Stiftelsestilsynet har blitt konsultert underveis, og anbefaler løsning nr. 2. De understreker at det er utpeking av juridisk kompetanse til Rådsforsamlingen som vil være det viktigste for å ivareta stifters vilje på stiftelsestidspunktet.

En mulighet vil være å utfordre Advokatforeningen v/Vest-Agder Krets til å utpeke en representant i rådsforsamlingen. Dette samsvarer med ordningen om at LO og NHO har rett til å utpeke en representant hver.

Advokatforeningen er advokatenes profesjons- og interesseorganisasjon i Norge. Advokatforeningens mål er en advokatstand med høy faglig standard, god yrkesetikk og med gode rammevilkår.

Vest-Agder krets ledes av et styre bestående av 6 advokater fra regionen. Leder av Vest-Agder krets Emma Kristin Isaksen (Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig Kristiansand DA) er forespurt og har takket ja til at de kan påta seg oppgaven med å utpeke ett medlem med juridisk kompetanse til Cultivas rådsforsamling.

Administrasjonens vurdering

Administrasjonen mener alternativ 2 er å foretrekke fordi man da sikrer verdifull kompetanse i rådsforsamlingen, og at alternativet er i samsvar med vår tolkning av stifters vilje på stiftelsestidspunktet.

Forslag til vedtak:

- 1) Styret foreslår å endre stiftelsens § 7, 1. ledd fra å lyde:

Rådsforsamlingen skal ha elleve representanter. Syv representanter med personlige vararepresentanter velges av bystyret i Kristiansand etter innstilling fra Valgkomiteen, en representant velges fra Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), en representant velges av LO. Byrettsjustitiarius i Kristiansand og Rådmannen i Kristiansand har også sete i Rådet.

til å lyde:

Rådsforsamlingen skal ha elleve representanter. Syv representanter med personlige vararepresentanter velges av bystyret i Kristiansand etter innstilling fra Valgkomiteen, en representant velges fra Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), en representant velges av LO og en representant fra Advokatforeningens lokale krets. Kommunedirektøren i Kristiansand har også sete i Rådet.

- 2) Forslaget fremlegges Rådsforsamlingen for uttalelse før forslaget oversendes til stifter, Kristiansand kommune, for uttalelse.
- 3) Prosessen med søknad til Stiftelsestilsynet om endring av vedtektenes § 7, 1. ledd samordnes med den pågående prosessen med endring av vedtektenes § 6, 1. ledd.

Kirsti Mathiesen Hjemdahl
Daglig leder

Trykte vedlegg: Vedtekter, sist revidert 04.02.19

Utrykte vedlegg: Rådmannen i Kristiansands innstilling sak 200002143: Etablering av stiftelse- og kommunalt fond.
Anvendelse av midler fra salg av eierandeler i Agder Energi AS.



Vedtøker

Sist revidert 04.02.19

§ 1

Stiftelsens navn er «Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse».

Stiftelsen er opprettet av Kristiansand kommune for å sikre at de midler som kommunen/ stiftelsen tilføres ved salg av eierandeler i energiverk, skal kunne tjene innbyggerne på lang sikt.

§ 2

Stiftelsen er hjemmehørende i Kristiansand kommune.

§ 3

Stiftelsens formål er å sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand(*) ved å gi støtte til prosjekter ved og etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskaping, utvikling og kompetansebygging ved kreative miljøer i Kristiansand.

Kunnskapsinstitusjoner som utvikler kreativitet og nyskaping kan tildeles midler fra stiftelsen.

Institusjoner eller organisasjoner som mottar støtte må drive virksomhet på kvalitativt høyt nivå til nytte for lokalsamfunnet.

§ 4

Stiftelseskapital er kr 1 133 000 000,-.

Stiftelsens kapital skal hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at stiftelsen opprettholder sin realverdi. Den øvrige avkastningen kan brukes det enkelte år til å fremme stiftelsens formål eller tillegges et rentefond som kan benyttes senere år.

Grunnkapital og tilleggskapital må aldri angripes. Hvis stiftelsens eiendeler har sunket i verdi slik at grunnkapital og tilleggskapital er angrepet, kan årlig utbetaling ikke finne sted før grunnkapital og tilleggskapital er oppfylt.

§ 5

Stiftelsens midler forvaltes av styret. Styret kan delegere forvaltningen til daglig leder, men stiftelsens styre må gi instruks og retningslinjer for forvaltningen. Midlene må ikke anbringes på en måte som anses som spekulasjonspreget.

Midlene skal fortrinnsvis investeres i aksjer og obligasjoner direkte, i verdifond eller i fast eiendom.

Stiftelsen kan ikke ta opp lån, stille garanti eller lignende.

§ 6

Stiftelsens styre skal ha fem medlemmer og to varamedlemmer. Ett av medlemmene oppnevnes blant kulturstyrets medlemmer.

Rådsforsamlingen skal velge styret, og kan avsette styret.

Styret oppnevnes for fire år ad gangen, således at det annethvert år velges henholdsvis to eller tre styremedlemmer og ett varamedlem.

Gjenvalg kan finne sted, dog således at ingen kan sitte mer enn tre perioder.

Styrets leder velges av rådsforsamlingen.

Styret er beslutningsdyktig når mer enn halvdel av styremedlemmene er til stede.

Styrets beslutninger treffes med alminnelig flertall.

Stiftelsen tegnes av daglig leder, eller styreleder og ett styremedlem i fellesskap.

Styrets referater skal være åpne for offentlig innsyn.

§ 7

Rådsforsamlingen skal ha elleve representanter. Syv representanter med personlige vararepresentanter velges av bystyret i Kristiansand etter innstilling fra Valgkomiteen, en representant velges fra Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), en representant velges av LO.

Byrettsjefen i Kristiansand og Rådmanen i Kristiansand har også sete i Rådet.

Rådsforsamlingen velger selv sin leder.

Rådsforsamlingens medlemmer velges for fire år ad gangen innen utgangen av mai måned.

Rådsforsamlingen holder møte hvert år innen utgangen av juni måned, og ellers så ofte leder, styret eller minst tre av medlemmene krever det. Innkallingen til rådsforsamlingen skal skje skriftlig med minst 14 dagers varsel til medlemmene. I innkallingen angis de saker som skal behandles. Saker som et medlem ønsker å fremme særskilt, må være meddelt styret innen en uke før møtet holdes. Rådsforsamlingen skal også underrettes skriftlig om slike eventuelle tilleggssaker.

Overforhandlingene føres protokoll som skal underskrives av møteleder og to andre personer som utpekes av rådsforsamlingen blant de tilstedeværende.

§ 8

I tillegg til å velge styret, skal rådsforsamlingen fastsette styrets godtgjørelse. Rådsforsamlingen skal velge revisor. Rådsforsamlingen skal avgi uttalelse om årsregnskapet og årsberetningen.

Årsregnskapet og årsberetningen sendes bystyret i Kristiansand til orientering.

§ 9

Styret ansetter daglig leder og fastsetter dennes lønns- og arbeidsvilkår.

Det hører inn under den daglige ledelsen å sørge for forvaltning av midler i henhold til styrets retningslinjer, behandler søknader om tilskudd og avgi innstilling overfor styret.

§ 10

Stiftelsen skal oppløses når lovens krav til oppløsning foreligger. Før styret treffer vedtak om søknad til Stiftelsestilsynet om omdanning, skal saken legges fram for rådsforsamlingen til uttalelse.

* * *

(*) Styret i Cultiva vedtok følgende om Cultivas virkeområde den 4. februar 2019: «Kristiansand Kommunes Energiverkstiftelse Cultivas vedtekters virkeområde tolkes som kommunen som Kristiansand til enhver tid er en del av.»

Vedtektene signeres elektronisk.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Leire

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-21522

IP: 92.221.xxx.xxx

2019-03-13 13:52:56Z



Cecilie Marie Nissen

2. varamedlem (sett)

Serienummer: 9578-5999-4-1211182

IP: 193.213.xxx.xxx

2019-03-13 15:03:25Z



Kjersti M Løken Stavrum

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-857379

IP: 78.156.xxx.xxx

2019-03-13 18:45:41Z



Mette Gundersen

1. varamedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2920235

IP: 195.159.xxx.xxx

2019-03-14 08:24:50Z



Jørgen Haugland Kristiansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2185

IP: 85.164.xxx.xxx

2019-03-14 12:53:57Z



Kristin Wallevik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2155273

IP: 84.213.xxx.xxx

2019-03-17 13:16:30Z



Torbjørn Urfjell

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-705988

IP: 158.150.xxx.xxx

2019-03-19 18:50:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: M6MYC-JEHOI-ZOOPA-54GA4-AAES8-UTVZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>