

Virksomhetsrapport 2013



cultiva

Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse

Innhold

Leder	3
En ny vår	3
Prioriterte prosjekter 2013	4
Årsberetning	6
Resultatregnskap	10
Balanse	11
Balanse	12
Kontantstrømanalyse	13
Noter	14
Revisjonsberetning	19
Cultivas rådsforsamling, styre og administrasjon	21

En ny vår

Ventetiden er snart over!

I april 2011 ble ny overordnet strategi vedtatt. I løpet av høsten 2011 medførte situasjonen i finansmarkedene at Cultiva hadde svært begrensede muligheter til å kunne foreta prosjektinvesteringer, og styret valgte i desember 2011 å begrense aktiviteten i stiftelsen til et minimumsnivå. Det ble innført bevilgningsstopp og administrasjonen ble redusert til 1,5 årsverk.

Styret satt som mål at bufferkapitalen skulle økes fra 20 til 200 millioner kroner før ordinær virksomhet i stiftelsen skulle gjenopptas, og vedtok en kapitalforvaltningsstrategi basert på en gradvis økning av risikoen etter hvert som risikoevnen (bufferkapitalen) økte. Bufferkapitalen er i 2013 økt fra 65 til 175 millioner kroner, og nærmer seg styrets målsetting.

Basert på den svært positive utviklingen som har vært siden 2011 har styret besluttet å åpne for en forsiktig oppstart på prosjektinvesteringer i 2014. I årsregnskapet for 2013 er det avsatt 10 millioner kroner av årets overskudd som skal kunne disponeres til prosjektinvesteringer i 2014.

Strategi

Cultivas strategi er i større grad levekårsorientert enn tidligere, og har barn og unge som hovedsatsingsområde. I tillegg videreføres satsingen på kompetanseutvikling og talentutvikling. Cultiva har tro på at strategien vil bidra til å styrke konkurransekraften og innbyggernes livskvalitet i Kristiansand. Med dette vil byen bli enda mer attraktiv å bo i, besøke og flytte til.

Samarbeid

Strategien legger opp til en endring i stiftelsens arbeidsmetoder ved at Cultiva skal være en mer aktiv aktør innen regionalutvikling og selv ta initiativ til tiltak og prosjekter. Dette betyr at det innen hovedsatsingsområdet ikke skal være tradisjonell søknadsbehandling, og at Cultiva skal ha en mer dialogbasert arbeidsform. Arbeidet skal baseres på samarbeid med andre utviklingsaktører og finansiører for å skape større effekt av Cultivas midler.

Administrasjonen har gjenopptatt arbeidet med å bearbeide de tidligere mottatte innspillene fra 2011. Det er også etablert en god dialog med flere relevante aktører for å identifisere og utvikle samarbeidsprosjekter som kan bidra til å oppfylle stiftelsens visjon.

Prosjektinvesteringer i 2013

I 2013 har Cultiva investert 4 970 000 kroner i 4 prosjekter. Cultiva har også i år samarbeidet med Universitetet i Agder om drift av Cultiva Ekspress, og har inngått en 4-årig samarbeidsavtale med Kilden Teater- og Konserthus IKS om utvikling av Kilden Dialog.

Erling Valvik
Administrerende direktør

Prioriterte prosjekter 2013

Hovedsatsing BARN OG UNGE

Kilden Teater- og Konserthus – Kilden Dialog

Dialogprosjekter rettet mot barn og unge, kr 1 500 000,-

Kilden Dialog ønsker å påta seg et større samfunnsansvar, og utvikle relasjonen med publikum, både gjennom å nå nye grupper med de tilbud som finnes i dag, men spesielt å utvikle nye former for aktiv deltakelse. Dette vil de gjøre ved å utnytte egne kunstneriske og faglige ressurser i samarbeidsprosjekter med organisasjoner, skoler og andre virksomheter. Det overordnede målet er å tilføre deltakerne i prosjektet og regionen en merverdi. De mener bestemt at deltakelse i kunstaktiviteter gir kulturell kompetanse som kvalifiserer til medansvar og deltakelse i samfunnet. Kilden Dialog presiserer at de skal være tro mot Kildens kunstneriske oppdrag, og skal ikke overta offentlige oppgaver som andre har ansvaret for.

Kontakt: prosjektleder Marie T. Sørensen, e-post: marie.teresie.soresen@kilden.com

Delsatsing TALENTUTVIKLING

Trafo, UiA - Cultiva Ekspress

Videreføring av Cultiva Ekspress Idrett og Kunst, kr 2 900 000,-

Cultiva Ekspress Idrett og Cultiva Ekspress Kunst er Cultivas talentutviklingsprogram for unge som arbeider for å etablere seg som profesjonelle innen kunst- og kulturfeltet. For idrettsutøvere omfatter ordningen stipender, for kunstnere omfatter den også mentorhjelp og workshops. Programmet administreres av Trafo ved UiA – fakultetet for Kunstfag.

Kontakt: post@cultivaekspress.no

Delsatsing KOMPETANSEUTVIKLING

Kilden Teater- og Konserthus – Kilden Dialog

Utvikling av et regionalt kompetansesenter for dialogmetodikk, kr 1 000 000,-.

Kilden har ambisjoner om å utvikle Kilden Dialog til å bli et regionalt kompetansesenter for dialogmetodikk og -praksis.

Kontakt: prosjektleder Marie T. Sørensen, e-post: marie.teresie.soresen@kilden.com

Delsatsing NYE MULIGHETER

Det er ikke gjort investeringer innenfor denne delsatsingen i 2013.

ANNET – oppfølging av tidligere vedtak

KGV/Cultivasamlingen

Sikring av samling av grafiske trykk produsert på Odderøya, kr 150 000,-

For å sikre eierskap, forvaltning og formidling av samlingen med grafiske trykk produsert ved Kristiansand Grafiske Verksted (KGV) ble det i juni 2013 inngått en avtale mellom UiA, KGV og Cultiva om at Universitetet i Agder overtar den eksisterende samlingen, og at KGV forplikter seg til å donere ett eksemplar av alle grafiske trykk som blir produsert ved grafikkverkstedet i fremtiden.

Kontakt: Rådgiver for kunstsamlingen ved UiA Mette Line Pedersen,
epost: mette.l.pedersen@uia.no

Egenregi – Seminarserie

Avsatt kr 500 000,- til å kunne avholde møter og større seminarer om ulike fagfelt innenfor alle satsingsområdene i strategien.

Kontakt: Erling Valvik, e-post: erling.valvik@cultiva.no

Årsberetning

Formål og virksomhetens art

Stiftelsens formål er å sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand ved å gi støtte til prosjekter ved etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskapning, utvikling og kompetansebygging ved kreative miljøer i Kristiansand.

Kunnskapsinstitusjoner som utvikler kreativitet og nyskapning kan tildeles midler fra stiftelsen.

Institusjoner eller organisasjoner som mottar støtte må drive virksomhet på kvalitativt høyt nivå til nytte for lokalsamfunnet.

Stiftelsen er lokalisert i Kristiansand.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Stiftelsen har pr 31.12.2013 totalt 2 ansatte fordelt på 1,5 årsverk. Stillingen som kontorleder er felles med Sørlandets Kompetansefond.

Arbeidsmiljøet i stiftelsen anses å være godt. Sykefraværet utgjør 10 dager (2,7 %). Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av året.

Stiftelsens formål består i investering i prosjekter i henhold til vedtekter, og forurenses derfor ikke det ytre miljø.

Likestilling

Stiftelsen ser at det innenfor områdene kunst, kultur og kreative industrier fortsatt er betydelig mannsdominans. Dette kommer også til uttrykk i stiftelsens søknader og investeringer. Stiftelsen har som mål å bidra til en større likestilling gjennom sine investeringer.

I stiftelsens ulike organer er kjønnsfordelingen som følger:

	Kvinner	Menn	Totalt
Administrasjonen	1 (50 %)	1 (50 %)	2
Styret	3 (43 %)	4 (57 %)	7
Rådsforsamlingen	3 (27 %)	8 (73 %)	11

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Basert på stiftelsens egenkapitalbase bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av stiftelsens virksomhet og stilling.

Stiftelsens grunnkapital er kr 1 133 800 000. I henhold til stiftelsens vedtekter skal fondets grunnkapital hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at fondet opprettholder sin realverdi. Årets avsetning til tilleggskapital er kr 28 445 215 basert på en stigning i konsumprisindeksen på 2,1 % i 2012. Bokført egenkapital pr 31.12.2013 utgjør dermed:

Grunnkapital	Kr	1 133 800 000
Tilleggskapital	Kr	249 179 247
Prosjektinvesteringsfond	Kr	10 000 000
Annen egenkapital	Kr	153 825 820
Sum egenkapital pr 31.12.2013	Kr	1 546 805 067

Porteføljen til forvaltning har pr. 31.12.13 en antatt markedsverdi på kr 1 566 679 301.

Netto avkastning av kapital for 2013 utgjør kr 133 841 080 (kr 61 846 304 i 2012). Etter fratrekk for driftskostnader og årets utdelinger utgjør årets overskudd kr 125 112 425 (kr 57 262 171 i 2012).

Det er kun stiftelsens realavkastning som kan anvendes til formålet. For 2013 er realavkastningen disponert som følger:

Avkastning av kapital	Kr	133 841 080
Avsatt til tilleggskapital	Kr	-28 445 215
Realavkastning	Kr	105 395 865
Driftskostnader	Kr	3 758 655
Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	Kr	4 970 000
Avsatt til/Tilbakeført fra prosjektinvesteringsfond	Kr	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital	Kr	86 667 210
Sum disponert realavkastning	Kr	105 395 865

Cultiva tar årlig ut midler fra investeringsporteføljen for å dekke drift og utbetalinger til prosjektinvesteringer. Stiftelsen ble i 2013 tilført likviditet på kr 48 mill. fra driften. Netto forbruk av likviditet til investeringsaktiviteter var kr 54 mill. mens det ikke var kontantstrømmer knyttet til finansieringsaktiviteter i 2013. Samlet likviditetsendring for stiftelsen var negativ med kr 7 mill. Likviditetssituasjonen til stiftelsen ansees som god.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for stiftelsens stilling og resultat.

Kapitalforvaltningsstrategi

Styret reviderte kapitalforvaltningsstrategi sist i styremøte 28. mars 2014. Strategien videreføres ved at fondet skal gradvis øke aksjeandelen opp mot et nivå på 60 % av totalporteføljen. Dette skal skje ved at det ikke gjennomføres rebalansering av porteføljen med aksjeandel i intervallet 40 – 60 %. Ytterligere aksjekjøp krever styrebehandling.

	31.12.13	31.12.12	Mål
Renteplasseringer	46 %	69 %	30 %
Aksjeplasseringer	42 %	18 %	60 %
Andre aktivaklasser	12 %	13 %	10 %

Regnskapsmessig avkastning på kapital utgjør 8,9 % for 2013, verdijustert avkastning er 9,9 % og realavkastningen er 7,8 %. Referanseindeksen vi måler verdijustert avkastning mot er 9,4 %.

Styret mener det er utarbeidet forsvarlige rutiner og intern kontroll for stiftelsens forvaltning av midler.

Finansiell risiko

Stiftelsens eksponering mot finansiell risiko gjelder forvaltningen av stiftelsens midler.

Markedsrisikoen utgjør hovedsakelig renterisiko på anleggsporteføljen, da størsteparten av de øvrige investeringer er i korte obligasjoner og pengemarkedet. Kurstap i porteføljen ved en 1,5 % stigning i rentenivået er anslått til 5 mill.

Stiftelsens aksjeportefølje utgjør 42 % av totalporteføljen, og medfører risiko for svingninger i aksjekursene. En kursnedgang på 20 % aksjemarkedene vil anslagsvis kunne gi et tap på kr 130 mill.

Stiftelsen er utsatt for kredittrisiko knyttet til utstedere av obligasjonslån, men risikoen anses for å være lav. Likviditeten er god.

Formålsrealisering og fremtidig utvikling

Stiftelsen ønsker å bruke sine midler der de sannsynligvis får størst effekt på det vedtektsfestede formålet, sikring av arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand. Styret vedtok gjeldende overordnet strategi i styremøte 11. april 2011.

Cultivas visjon skal være retningsgivende for valg av strategi:

Kristiansand skal bli Nordens fremste kulturby for barn. Byen skal med dette bli landets fremste oppvekstby og en by som barn og barnefamilier må besøke.

Stiftelsens hovedsatsing vil være tiltak og prosjekter som i særlig grad vil styrke barn og unges livssituasjon gjennom å fremme deres kreativitet, kulturelle deltakelse, opplevelse og utvikling. I tillegg vil det fortsatt være fokus på talentutvikling og kompetanseutvikling innenfor kunst- og kulturnæringer.

Negativ realavkastning i 2011 og svært lav bufferkapital gjorde at styret i styremøte 13. desember 2011 valgte å redusere aktiviteten i stiftelsen til et minimumsnivå. Også i 2013 har hovedfokus vært forvaltning av kapitalen og styrking av bufferkapitalen. Bufferkapitalen er økt fra kr 65 mill. til kr 175 mill., og nærmer seg styrets målsetting om 200 millioner.

Cultiva har i 2013 videreført satsingen på Cultiva Ekspress, og har også hatt en forsiktig oppstart på andre prosjektinvesteringer. Støtten til enkeltprosjekter fremgår av note 8, og fordelingen på satsingsområdene er:

Satsingsområde	Beløp	Andel
Barn og unge	1 750 000	29 %
Talentutvikling	3 025 000	50 %
Kompetanseutvikling	1 125 000	19 %
Nye muligheter	0	0 %
Annet (oppfølging av prosjekter iht gammel strategi)	150 000	2 %
Årets prosjektinvesteringer	6 050 000	100 %
Tilbakeføringer	-1 080 000	
Kostnadsførte prosjektinvesteringer	4 970 000	

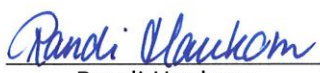
Det er vedtatt et handlingsprogram for perioden 2014-2017 som legger opp til at det skal disponeres kr. 10 mill. til prosjekter i 2014. Deretter skal årlig ramme økes med kr. 10 mill. i året frem til man når ambisjonen om et årlig nivå på kr. 40 mill. i 2017.

Det er viktig at Cultiva fremover klarer å vedlikeholde og videreutvikle den oppsparte bufferkapitalen. Dette gjør at Cultiva kan være en langsiktig investor som har evne til å sitte gjennom alle kriser, og likevel ha midler til å kunne gjennomføre prosjektinvesteringer i de årene hvor avkastningen er lavere enn forventet.

Kristiansand 5. juni 2014

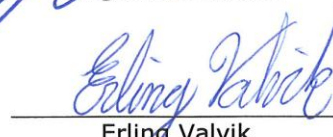

Ansgar Gabrielsen
Styreleder


Bjørn Egner


Randi Haukom


Jørgen Kristiansen


Ingrid Stange


Erling Valvik
Administrerende direktør

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2013	2012
	Avkastning av kapital		
	Inntekter av finansielle eiendeler		
	Renteinntekter	32 837 139	41 375 257
	Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler	25 037 029	6 086 277
	Urealisert gevinst finansielle eiendeler	83 782 722	16 345 992
	Annen finansinntekt	3 274 871	2 281 356
	Sum inntekter av finansielle eiendeler	144 931 762	66 088 881
	Kostnader vedrørende finansielle eiendeler		
	Annen rentekostnad	1 248	1 043
	Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler	3 315 663	1 464 283
	Urealisert tap finansielle eiendeler	4 275 716	1 061 091
	Annen finanskostnad	3 498 055	1 716 161
	Sum kostnader vedrørende finansielle eiendeler	11 090 682	4 242 579
	Sum avkastning av kapital	133 841 080	61 846 303
1	Personalkostnader m.m.	2 551 910	2 666 939
4	Avskrivning på driftsmidler	10 800	10 800
1,9	Annen driftskostnad	1 195 944	1 172 335
	Sum driftskostnader	3 758 655	3 850 074
	Resultat før utdelinger	130 082 425	57 996 228
8	Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	4 970 000	734 057
	Årsoverskudd (Årsunderskudd)	125 112 425	57 262 171
	Overføringer		
	Avsatt til tilleggskapital	28 445 215	10 750 270
	Avsatt til/ (overført fra) prosjektinvesteringsfond	10 000 000	0
	Avsatt til/(overført fra) annen egenkapital	86 667 210	46 511 901
7	Sum overføringer	125 112 425	57 262 171

Balanse

Note	Eiendeler	2013	2012
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	42 502	53 302
	Sum varige driftsmidler	42 502	53 302
	Finansielle driftsmidler		
5	Obligasjoner som holdes til forfall	149 057 591	149 245 603
5,10	Investeringer i aksjer og andeler	16 870 596	15 894 222
5,10	Andre fordringer	24 315 075	23 362 158
	Sum finansielle anleggsmidler	190 243 262	188 501 983
	Sum anleggsmidler	190 285 763	188 555 285
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
3	Andre fordringer	8 796 775	11 429 454
	Sum fordringer	8 796 775	11 429 454
	Markedsbaserte verdipapirer		
6	Obligasjoner og obligasjonsfond	709 286 665	959 315 893
6	Aksjer og aksjefond	635 816 825	252 690 080
	Sum markedsbaserte verdipapirer	1 345 103 490	1 212 005 972
2	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12 147 975	18 651 263
	Sum omløpsmidler	1 366 048 240	1 242 086 689
	Sum eiendeler	1 556 334 004	1 430 641 973

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2013	2012
	Egenkapital		
	Innskutt kapital		
7	Grunnkapital	1 133 800 000	1 133 800 000
7	Tilleggskapital	249 179 247	220 734 032
	Sum innskutt kapital	1 382 979 247	1 354 534 032
	Opptjent egenkapital		
7	Prosjektinvesteringsfond	10 000 000	0
7	Annen egenkapital	153 825 820	67 158 609
	Sum opptjent kapital	163 825 820	67 158 609
	Sum egenkapital	1 546 805 067	1 421 692 641
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	17 306	5 762
	Skattetrekk og andre trekk	174 014	169 529
8	Vedtatte utdelinger, ikke utbetalt	8 625 457	8 046 026
	Annen kortsiktig gjeld	712 161	728 015
	Sum kortsiktig gjeld	9 528 937	8 949 332
	Sum gjeld	9 528 937	8 949 332
	Sum gjeld og egenkapital	1 556 334 004	1 430 641 973

Kristiansand, 5. juni 2014

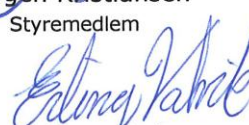

Ansgar Gabrielsen
Styrets leder


Bjørn Egner
Styremedlem


Jørgen Kristiansen
Styremedlem


Ingrid Stange
Styremedlem


Randi Haukom
Styremedlem


Erling Valvik
Daglig leder

Kontantstrømanalyse

	2013	2012
Årsresultat før utdelinger	130 082 425	57 996 230
- Utbetalte utdelinger i henhold til stiftelsens formål	-4 390 569	-7 294 433
+ Ordinære avskrivninger	10 800	10 800
-/+ Urealisert gevinst/tap finansielle omløpsmidler	<u>-79 507 006</u>	<u>-15 284 901</u>
Tilført fra årets virksomhet	46 195 650	35 427 696
+/- debitorer og kreditorer	1 691 306	8 560 371
+/- Endring andre tidsavgrensninger	<u>-11 371</u>	<u>-171 718</u>
A Netto likviditetsendring fra driften	<u>47 875 585</u>	<u>43 816 349</u>
- Investeringer i varige driftsmidler	0	0
+/- Endring i finansielle investeringer	<u>-54 378 873</u>	<u>-43 007 494</u>
B Netto likviditetsendring fra investeringer	<u>-54 378 873</u>	<u>-43 007 494</u>
+/- Endring grunnkapital	<u>0</u>	<u>0</u>
C Netto likviditetsendring fra finansiering	<u>0</u>	<u>0</u>
A+B+C Netto endring likvider gjennom året	-6 503 288	808 855
+ Likviditetsbeholdning 01.01.	<u>18 651 263</u>	<u>17 842 408</u>
Likviditetsbeholdning 31.12.	<u>12 147 975</u>	<u>18 651 263</u>

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. For finansielle anleggsmidler, se nedenfor.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. For vurdering av finansielle omløpsmidler, se nedenfor.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i obligasjoner og andre rentebærende papirer som er ment å holdes til forfall klassifiseres som finansielt anleggsmiddel i regnskapet og bokføres til anskaffelseskost. Overkurs/underkurs på anskaffelsestidspunktet periodiseres og fordeles over resterende løpetid. Periodisert overkurs/underkurs resultatføres som løpende rentekostnad/renteinntekt.

Valutaterminkontrakter som benyttes for å redusere valutarisiko knyttet til investeringer i utenlandske aksjer vurderes til virkelig verdi.

Investeringer i aksjer og andre selskaper bokføres etter kostmetoden.

Finansielle omløpsmidler

Investeringer i aksjer, obligasjoner og andre rentebærende papirer som er børsnoterte og som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi.

Andre finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål

Vedtatte utdelinger som ikke er utbetalt på balansetidspunktet føres som kortsiktig gjeld i regnskapet. Aksjer og lån til prosjekter er regnskapsmessig behandlet som finansielle anleggsmidler.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2013	2012
Lønn inkl. honorar til styre og rådsforsamling	1 904 992	1 976 172
Folketrygdavgift	371 539	390 222
Pensjonskostnader	212 869	255 166
Andre ytelser	62 510	45 379
Sum	2 551 910	2 666 939

Gjennomsnittlig antall årsverk	1,5	1,9
--------------------------------	-----	-----

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en ordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	Rådsforsamling
Lønn	1 123 652		
Pensjonskostnader	67 420		
Honorar	0	433 333	21 000
Annen godtgjørelse	4 743		

I tillegg til de generelle vilkår som følger av stiftelsens pensjonsordning har daglig leder en særaldersgrense på 65 år i henhold til kommunal pensjonsordning.

Revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør følgende (ekskl. mva.)

	2013	2012
Lovpålagt revisjon	71 820	93 000
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester utenfor revisjonen	12 790	12 000

Andre tjenester utenfor revisjonen er i 2013 knyttet til utarbeidelse av årsoppgjør.

Note 2 Bankinnskudd m.m

I posten bankinnskudd m.m utgjør bundne skattetrekksmidler kr 51 817,-.

Note 3 Andre fordringer

Andre fordringer består av følgende:

	2013	2012
Opptjente, ikke forfalte renter	8 506 442	10 881 682
Andre fordringer	290 333	547 772
Sum andre fordringer	8 796 775	11 429 454

Note 4 Varige driftsmidler

	Kunst	Datautstyr	Inventar og kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1	24 150	279 619	86 012	389 781
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	24 150	279 619	86 012	389 781
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	279 619	67 660	347 279
Bokført verdi pr. 31.12	24 150	0	18 352	42 502
Årets avskrivninger	0	0	10 800	10 800
Økonomisk levetid		4 år	5 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 5 Investeringer i finansielle anleggsmidler

Obligasjoner som holdes til forfall	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Industri	146 000 000	149 372 600	149 057 591	152 862 000
Sum obligasjoner som holdes til forfall		149 372 600	149 057 591	152 862 000

Aksjer og andeler	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Profi I Fastigheter Sverige AB	54	11 319	11 319	12 787
Profi II Fastigheter Sverige AB	(1)	1 296	1 296	1 399
Profi I Fastigheter	4 304 606	3 746 398	3 746 398	4 754 003
Profi II Fastigheter	(1)	1 561 583	1 561 583	1 906 744
Skagerak Seed Capital II KS	(2)	4 545 455	1 863 655	1 863 655
Skagerak Seed Capital II (GP) KS	(2)	454 545	186 345	186 345
Skagerak Venture Capital 1 KS	(3)	12 162 484	8 550 000	8 550 000
Skagerak Venture Capital 1 (GP) KS	(3)	1 216 248	950 000	950 000
PhonoPhile Artspages AS		3 816 591	0	0
Sum aksjer og andeler		27 515 919	16 870 596	18 224 933

Andre fordringer		Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Profi I Fastigheter Sverige AB		14 296 764	14 296 764	22 321 352
Profi II Fastigheter Sverige AB	(1)	5 635 122	5 635 122	6 903 529
Skagerak Seed Capital II KS	(2)	1 339 770	1 339 770	1 339 770
Skagerak Seed Capital II (GP) KS	(2)	133 977	133 977	133 977
Skagerak Venture Capital 1 KS	(3)	2 644 965	2 644 965	2 644 965
Skagerak Venture Capital 1 (GP) KS	(3)	264 476	264 476	264 476
Nordic Digital Alliance AS		486 000	0	0
Penelope Film AS		2 904 000	0	0
Sum andre fordringer		27 705 074	24 315 075	33 608 070

Sum finansielle anleggsmidler		204 593 593	190 243 262	204 695 003
--------------------------------------	--	--------------------	--------------------	--------------------

(1) Stiftelsen har forpliktet seg til å investere totalt NOK 10 000 000 i Profi Fastigheter II AB. Forventet innbetalingstid på investeringen er fem år, og vil følge fondets gradvise investeringer i det svenske eiendomsmarkedet. Investeringen er fordelt på aksjer i investeringsselskapet, aksjer i fondet og ansvarlig lån til fondet. Investeringen er valutasikret ved kjøp av valuta på termin. Pr 31.12.13 er ca 74 % av kapitalen innbetalt.

(2) Stiftelsen har tegnet seg for en investering i såkornfondet Skagerak Seed Capital II på totalt NOK 10 000 000. Fondet er organisert som et kommandittselskap. Pr. 31.12.13 er 68 % av kapitalen innbetalt som egenkapital og deltakerlån.

(3) Stiftelsen har tegnet seg for en investering i venturefondet Skagerak Venture Capital på totalt NOK 25 000 000. Fondet er organisert som et kommandittselskap. Pr. 31.12.2013 var ca 94 % av investeringen innbetalt som kommandittkapital og deltakerlån.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Sertifikater og obligasjoner	Pålydende	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi
Stat, statsgaranterte og statsforetak	20 000 000	19 829 421	19 853 360
Kommune/fylkeskommune	44 500 000	45 725 736	45 859 623
Finans	464 000 000	398 100 450	470 847 035
Industri	98 000 000	98 905 247	98 842 389
Sum sertifikater og obligasjoner		562 560 854	635 402 407

Fond			
Pareto Høyrente		70 250 277	71 145 612
Carnegie Likviditet		2 738 724	2 738 647
Sum fond		72 989 001	73 884 259

Sum rentebærende papirer		635 549 855	709 286 665
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

	Antall	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Periodens resultatførte endring
Investering i aksjer og aksjefond				
Austervoll Seafood	148 800	4 074 257	5 282 400	1 041 600
Bonheur	12 200	2 107 882	1 567 700	-91 500
Cermaq	33 400	2 335 122	3 607 200	809 950
DOF	134 700	4 937 658	4 269 990	601 481
Ekornes	16 400	1 841 929	1 348 900	-168 100
Farstad Shipping	34 600	3 978 761	4 601 800	78 212
Lerøy Seafood Group	48 200	4 181 321	8 531 400	2 449 454
Nordic Financials ASA	280 765	16 995 680	10 711 185	0
Norsk Hydro	142 100	3 978 816	3 846 647	-115 101
Oddfjell A-aksjer	27 500	1 686 366	1 127 500	467 500
Orkla	78 400	3 336 508	3 709 888	-92 512
Prosafe	90 600	2 731 030	4 240 080	-47 112
SalMar	76 700	2 606 911	5 675 800	3 005 205
Sea Drill	6 100	1 446 910	1 510 360	719 828
Solstad Offshore	41 700	3 206 291	5 024 850	854 850
Sparebanken Møre	8 970	1 678 802	1 776 060	270 860
Sparebank 1 Nord-Norge	101 852	3 415 502	3 615 746	668 134
Sparebank 1 SMN	56 500	2 698 364	3 107 500	409 137
Statoil	47 079	5 532 723	6 920 613	376 632
Subsea 7 S.A.	29 500	2 306 155	3 424 950	-472 000
TGS Nopec Geophysical	49 600	6 013 215	7 975 680	-516 667
Wilh. Wilhelmsen A	40 900	5 683 616	8 261 800	1 777 369
Yara International	28 700	5 500 185	7 490 700	-367 360
Sum aksjer		92 274 004	107 628 749	11 659 860

KLP AksjeGlobalIndeks I	83 678	124 719 075	141 759 624	17 040 555
KLP AksjeGlobalIndeks II	158 945	227 998 160	259 886 791	30 966 416
Pareto Aksje Global	49 586	54 596 771	68 662 327	14 065 556
Skagen Global	52 844	22 500 000	57 879 336	13 736 734
Sum aksjefond		429 814 006	528 188 078	75 809 261
Sum aksjer og aksjefond		522 088 010	635 816 825	87 469 121
Sum markedsbaserte verdipapirer		1 157 637 865	1 345 103 490	

Note 7	Egenkapital				
	Grunn-kapital	Tilleggs-kapital	Prosjekt-inv.fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2013	1 133 800 000	220 734 032	0	67 158 609	1 421 692 641
Avsetning til tilleggskapital		28 445 215			28 445 215
Avsetning til prosjektinvesteringsfond			10 000 000		10 000 000
Avsetning til annen egenkapital				86 667 210	86 667 210
Egenkapital 31.12.2013	1 133 800 000	249 179 247	10 000 000	153 825 820	1 546 805 067

I henhold til stiftelsens vedtekter skal grunnkapitalen hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at grunnkapitalen opprettholder sin realverdi. Årets avsetning til tilleggskapital på kr 28 445 215,- er basert på en vekst i konsumprisindeksen på 2,1 % i 2013.

En andel av årets avkastning blir avsatt til et prosjektinvesteringsfond som styret kan disponere til prosjekter i påfølgende år. Fondet er ikke et vedteksfestet krav, og en del av stiftelsens frie egenkapital.

Note 8	Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål		
Søker	Prosjekt	2013	
Kilden Teater- og Konserthus IKS	Kilden Dialog, dialogprosjekter mot barn og unge	1 500 000	
Egenregi	Seminarserie	250 000	
Hovedsatsing: Barn og unge		1 750 000	
Trafo, UiA	Cultiva Ekspress	2 900 000	
Egenregi	Seminarserie	125 000	
Delsatsing 1: Talentutvikling		3 025 000	
Kilden Teater- og Konserthus IKS	Kilden Dialog, kompetansesenter	1 000 000	
Egenregi	Seminarserie	125 000	
Delsatsing 2: Kompetanseutvikling		1 125 000	
Nye muligheter		0	
KGV/Cultiva-samlingen	Sikring av samlingen	150 000	
Annet (oppfølging av prosjekter iht. gammel strategi)		150 000	
Tilbakeførte prosjektinvesteringer fra tidligere år		-1 080 000	
Investeringer i arbeidsplasser og levekår 2013, i alt		4 970 000	
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2009		1 075 457	
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2011		150 000	
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2012		1 450 000	
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2013		5 950 000	
Prosjektgjeld bokført i balansen		8 625 457	

Note 9	Spesifikasjon av andre driftskostnader	2013	2012
	Lokalkostnader	205 626	247 738
	Datautstyr, inventar, småanskaffelser	116 040	150 570
	Fremmede ytelser	337 657	381 798
	Kontorrekvisita, trykksaker, telefon, porto	88 779	129 637
	Møtekostnader	35 202	8 166
	Reisekostnader	105 985	66 595
	Annonsering, markedsføring	21 729	12 443
	Diverse kostnader	284 926	175 388
Sum		1 195 944	1 172 335

Note 10 Valutasikring

Stiftelsen benytter seg av valutaterminkontrakter til å sikre enkelte investeringer i utenlandske verdipapirer og verdipapirfond mot valutatap. Gevinst/tap på valutaterminkontraktene motregnes mot gevinst/tap i de sikrede porteføljene. Terminkontraktene er klassifisert sammen med de tilhørende investeringer i balansen.

Pr 31.12.13 er en investering på 35,9 mill i Profi Fastigheter I og II AB valutasikret mot SEK. Virkelig verdi av valutaterminkontraktene pr 31.12.13 er kr - 822 451. Terminkontraktene forfaller i 2014.

Til styret i Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse, som viser et overskudd på kr 125 112 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for stiftelsens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Kristiansand Kommunes Energiverksstiftelse per 31. desember 2013, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 5. juni 2014

PricewaterhouseCoopers AS

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Torstein S. Robstad'.

Torstein S. Robstad
Statsautorisert revisor

Cultivas rådsforsamling, styre og administrasjon

Cultivas rådsforsamling (pr. 05.06.14):

Rådsforsamlingen har elleve representanter. Syv representanter med personlige vararepresentanter velges av bystyret i Kristiansand, en representant velges fra Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), en representant velges av LO. Sorenskriver i Kristiansand og rådmannen i Kristiansand har også sete i rådet. Rådsforsamlingens medlemmer velges for fire år ad gangen.

Politisk valgte (personlig varamedlem i parantes):

Arvid Grundekjøn (Hans Otto Lund)

Renate Hægeland (Esther Drangsholt)

Jan Oddvar Skisland (Kristian Landmark)

Ingrid B. Wisløff Jæger (Anne Mette Nilsen)

Irene Solli (Anne Britt Jansen)

Bjarte Vestøl (Sissel Andresen)

Ole Ragnar Rypestøl (Olaf Messel)

Øvrige medlemmer:

Yngve Svendsen, sorenskriver

Siri Mathiesen, representant fra NHO

Harald Flatnes, representant fra LO

Tor Sommerseth, rådmann i Kristiansand kommune

Cultivas styre (pr 05.06.14):

Styret i Cultiva består av fem medlemmer og to varamedlemmer. Rådsforsamlingen velger styret. Ett av medlemmene oppnevnes blant kulturstyrets medlemmer. Styret oppnevnes for fire år ad gangen, slik at det annethvert år velges henholdsvis to eller tre styremedlemmer og ett varamedlem.

Ansgar Gabrielsen (leder)

Bjørn Egner

Randi Haukom

Jørgen Kristiansen

Ingrid Stange

Terje Næss (1. varamedlem)

Anne Risnes Torvik (2. varamedlem)

Cultivas administrasjon:

Sentralbord:

380 380 20

Besøksadresse:

Vestre Strandgate 27, 6. etg.

Postadresse:

Postboks 494, 4664 Kristiansand

E-post: post@cultiva.no

Administrerende direktør Erling Valvik

Kontorleder Ingebjørg Borgemyr