

ÅRSRAPPORT MED ÅRSREGNSKAP 2006



cultiva



INNHold:

Side	5	Cultivas formål
Side	6	Kursen er satt
Side	8	Funk
Side	12	Styrets årsberetning
Side	15	Resultatregnskap
Side	16	Balanse
Side	18	Kontantstrømanalyse
Side	19	Noter
Side	28	Revisjonsberetning
Side	30	Cultivas styre og administrasjon



CULTIVAS FORMÅL ER:

Formålet til Cultiva er å sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand ved å gi støtte til prosjekter ved etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskaping, utvikling og kompetansebygging ved kreative miljøer i Kristiansand. Kunnskapsinstitusjoner som utvikler kreativitet og nyskapning kan tildeles midler fra stiftelsen. Institusjoner eller organisasjoner som mottar støtte må drive virksomhet på kvalitativt høyt nivå til nytte for lokalsamfunnet.

CULTIVAS VISJON ER:

Cultiva skal bidra til at Kristiansand blir et kultursentrum nasjonalt og på enkelte områder også internasjonalt.

CULTIVAS VERDIER ER:

1. **Vekstskapende** ved at man også satser på visjonære og utradisjonelle ideer/aktører
2. **Engasjert** ved at man deltar aktivt i samfunnsdebatten og fremstår som premissleverandør for utviklingen av Kristiansand og
3. **Modig** ved at man tør gå nye veier og være langsiktig.

KURSEN ER SATT

Cultiva har fått på plass en ny overordnet strategi for 2007 – 2020. Den overordnede strategien legger klare føringer for hvordan Cultiva skal bidra til sikring av arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand. Den har vært gjennom en grundig og bred prosess, inkludert en åpen høring, før den ble vedtatt av styret 24. oktober 2006. Cultiva har fra starten i 2003 bidratt til et bredt spekter av prosjekter og etableringer. I samme periode har Cultiva fått frem mange utredninger som beskriver status i Kristiansand, hvilke muligheter som finnes og forslag til tiltak. Følgende fire satsningsområder vil bli prioritert:

1. KLIMA FOR KREATIVITET OG STEDSUTVIKLING:

Arbeidet for å skape et åpent og inkluderende samfunn som vil bidra til bedre muligheter for kreativitet og innovasjon i Kristiansand skal fortsatt stå høyt på Cultivas dagsorden. Det må fokuseres på både holdninger og kompetanse for å skape et samfunn der nyskaping og endring ses som en mulighet og ikke som en trussel. Kristiansand skal være en attraktiv by for kunstnere der det også er lagt til rette for kunstneres næringsvirksomhet.

2. INNSATS FOR IKKE-KOMMERSIELLE VIRKSOMHETER:

De store investeringene Cultiva har satset på i forhold til Kilden, Sør Arena og annen kulturell infrastruktur vil i praksis fungere som en løpende støtte til de etablerte kulturinstitusjonene og Start i mange år framover. Cultiva vil fortsatt gi oppstartsbidrag til ikke-kommersielle prosjekter og virksomheter, men vil ikke satse på flere store infrastrukturprosjekter nå.

3. KOMMERSIELL KONSENTRASJON:

Mer av Cultivas tilgjengelige midler skal investeres i kommersielle prosjekter som kan gi lønnsomme arbeidsplasser. Av samme grunn foreslås det å satse spesielt på tre bransjer: Rytmask musikk, audiovisuelle digitale opplevelser og stedsrelaterte opplevelser.

4. KRISTIANSAND SOM KOMPETANSESENTRUM:

Cultiva skal bidra til at Kristiansand blir et kompetansesentrum innen opplevelsesøkonomi, gjennom etablering av et nordisk senter for utdanning og forskning på området, en årlig internasjonal konferanse om opplevelsesøkonomi, nye studier innen kunst og kultur og andre tiltak for profesjonalisering.

Stiftelsen mottok 133 søknader i 2006 og har investert 26,4 millioner i 75 prosjekter og etableringer. Mer utfyllende informasjon om prosjektene og etableringene som fikk midler i 2006 er tilgjengelig på www.cultiva.no/prosjekter

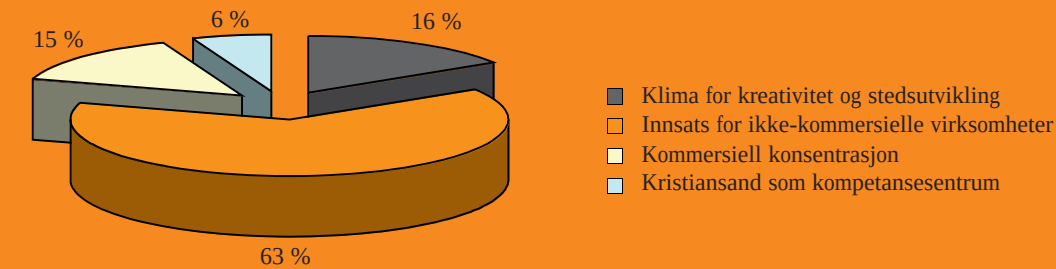
Cultiva har investert 67,6 millioner kroner siden starten i 2003. En stor del av dette har gått til Sør Arena og annen nødvendig tilrettelegging for utvikling av opplevelsesindustrien i Kristiansand. I tiden fremover vil investering i bedriftsetablering og kommersielt bærekraftige prosjekter bli prioritert. Dette for å sikre en bedre balanse mellom de ulike satsningsområdene.

Cultiva har arbeidet med å få til en ekstern vurdering av hvilken effekt Cultivas investeringer vil ha, og gi råd om mulige forbedringer.

ÅRETS PROSJEKTINVESTERINGER	2006	I %
Klima for kreativitet og stedsutvikling	4 282 725	16 %
Innsats for ikke-kommersielle virksomheter	16 763 120	63 %
Kommersiell konsentrasjon	3 879 791	15 %
Kristiansand som kompetansesentrum	1 516 231	6 %
Årets bevilgninger til kompetanseprosjekter	26 441 867	100 %

Investeringene fordelt på enkeltprosjekter fremgår av note 10 til regnskapet, se side 24.

Mottatte avdrag på risikolån kr 500 000,- er i regnskapet ført som en reduksjon på årets investeringer.



FUNK

Opplevelsesindustri er et samlebegrep for næringer hvor det skapes lønnsomme virksomheter basert på kunst, kultur og kreativitet. Quartfestivalen, Start A/S og Kristiansand Dyrepark er etablerte fyrtårn innen opplevelsesindustrien i Kristiansand. Cultiva samarbeider med en rekke regionale aktører om satsning på opplevelsesindustri. KK Stiftelsen i Sverige, som arbeider for å styrke Sveriges konkurransekraft, har støttet utviklingen av FUNK-modellen. FUNK står for F(orskning), U(tdanning), N(æring) og K(ultur), og er en vekstmodell for opplevelsesindustrien. Den beskriver hvordan veksten kan støttes og stimuleres.

I Kristiansand ligger forholdene til rette for vekst innen opplevelsesindustrien:

- På forskningsområdet har de fleste fakultetene ved HiA forskningprosjekter som kan være relevante for opplevelsesindustrien. Agderforskning har etablert en egen avdeling for kultur, medieteknologi og næring. BI skal etablere et eget senter for opplevelsesindustri. ”Motion” er en internasjonal konferanse om opplevelsesindustri som skal arrangeres årlig i Kristiansand. Alle bidrar til å utvikle, beskrive og strukturere kunnskap.

- På undervisningsområdet finnes det en rekke relevante studietilbud ved BI, Gimlekollen, HiA og Noroff. HiA har tilbud om entreprenørskap på fakultet for kunsthøgskolen. Alle bidrar til å forklare og å spre kunnskap.
- På næringsområdet har vi Etablerersenteret Vest-Agder og Kunnskapsparken AS med en kulturinkubator. Etablerersenteret vil i samarbeid med Agder Kunstnersenter og Vest-Agder Fylkeskommune avholde seminar om salg og markedsføring av kunst. Sist men ikke minst viktig er arbeidet med å etablere et preså Kornfond, som vil dekke et manglende tilbud innen kapitaltilførsel til virksomheter under etablering. Alle bidrar til å stimulere de beste aktørene til å starte egen virksomhet og leve av egen virksomhet.

- På kunst- og kulturområdet er det satt i gang mange tiltak for å stimulere bredden i kulturlivet og fremme utviklingen av unge talenter. Kulturskolen, bydelshus, Samsen, stipender fra kulturavdelingen i Kristiansand Kommune og Vest-Agder Fylkeskommune, TRAFO, Ungdommens kulturmønstring, Den kulturelle skolesekken, Quartfestivalen, Cultiva Express, ideelle organisasjoners arbeid, festivaler og idretts-arrangementer er viktige tiltak. Viktige profesjonelle organisasjoner som Opera Sør, Kristiansand Symfoniorkester og Agder Teater får sitt praktbygg Kilden. I tillegg har vi Sørlandets Kunstmuseum, Vest-Agder fylkesmuseum, Agder Naturhistoriske museum, Agder Kunstnersenter, Kristiansand Kunstforening, og Rock City. Sørnorsk filmsenter og Filmfond er under etablering.



Et forenklet bilde av kulturlivet og opplevelsesindustrien.
Trakten kan utvides ved hjelp av stimulerende og støttende tiltak.
Kilde: Funk, KK-Stiftelsen

FREMGANGSRIKT NÆRINGSLIV

I tillegg til å stimulere de fire overnevnte områder vektlegger FUNK også viktigheten av å samordne ressurser og virksomheter for å nå best mulig resultat. Cultiva bruker FUNK-modellen, og ser det som en viktig oppgave å støtte etablering av virksomheter og samarbeid innen opplevelsesindustrien i Kristiansand. Målet er å få flere personer og virksomheter som kan skape lønnsomme arbeidsplasser innen opplevelsesindustrien.

Etableringen av nettverket ”Nordisk senter for opplevelsesindustri” er et viktig tiltak. Her deltar offentlige institusjoner, banker, investorer, stiftelser, høyskoler og kulturbaserte næringer. Hensikten er å utvikle en strategi for hvordan man i fellesskap kan bli det sterkeste senteret i Norden innen utvalgte deler av opplevelsesindustrien. Planlagt etablering av Havnekvartalet og Odderøya som steder for klynge-dannelser innen opplevelsesindustri kan gi nye muligheter.



STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2006

Formål og virksomhetens art

Stiftelsen er lokalisert i Kristiansand kommune og har som formål å sikre arbeidsplasser og gode levekår i Kristiansand. Dette ved å gi støtte til prosjekter ved etablering av kunst-, kultur- og kunnskapsinstitusjoner eller organisasjoner som bidrar til nyskapning og kompetanseoppbygging ved kreative miljøer i Kristiansand.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Stiftelsen har pr 31.12.2006 totalt 3 ansatte fordelt på 2,5 årsverk. Kontorlederstillingen har vært felles med Sørlandets Kompetansefond.

Arbeidsmiljøet i stiftelsen anses å være godt. Sykefraværet utgjør 5 dager (0,6 %). Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av året.

Stiftelsens formål består i utdeling av midler i henhold til vedtekter, og forurenser derfor ikke det ytre miljø.

Likestilling

Stiftelsen ser at det innenfor områdene kunst, kultur og kreative industrier fortsatt er betydelig mannsdominans. Dette kommer også til uttrykk i stiftelsens søknader og investeringer. Stiftelsen har som mål å bidra til en større likestilling gjennom sine investeringer.

I stiftelsens ulike organer er kjønnsfordelingen som følger:

	Kvinner	Menn	Totalt
Administrasjonen	2 (67 %)	1 (33 %)	3
Styret	3 (43 %)	4 (57 %)	7
Rådsforsamlingen	3 (27 %)	8 (73 %)	11

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Basert på stiftelsens egenkapitalbase bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av stiftelsens virksomhet og stilling.

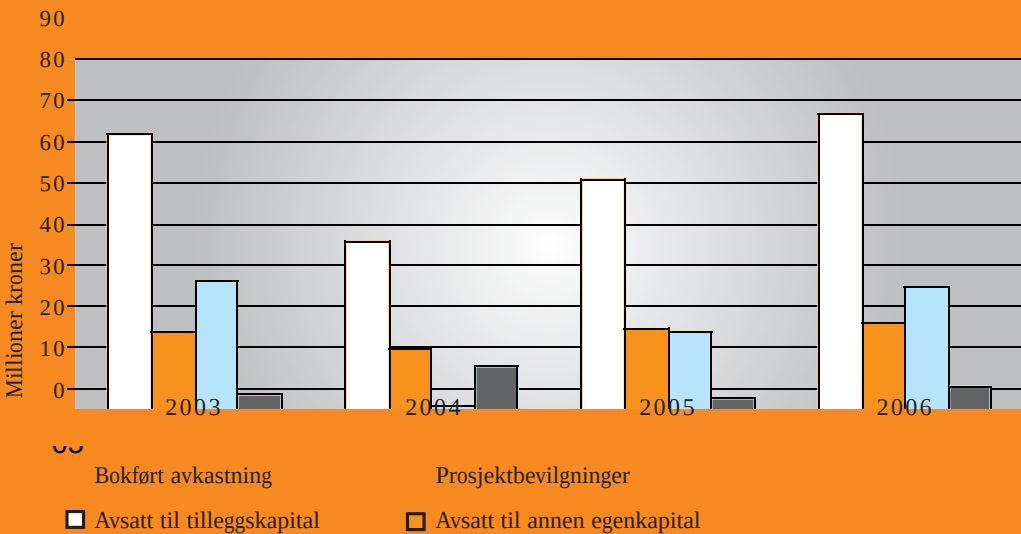
Stiftelsens grunnkapital er kr 1 440 050 000. I henhold til vedtektenes § 4 er det i 2006 avsatt kr 34 630 335 i tilleggskapital for å opprettholde grunnkapitalens realverdi. Bokført egenkapital pr 31.12.2006 utgjør dermed:

Grunnkapital	kr.	1 440 050 000
Tilleggskapital	kr.	100 247 077
Annen egenkapital	kr.	42 603 449
Sum egenkapital pr. 31.12.06	kr.	1 582 900 526

Netto avkastning av kapital for 2006 utgjør kr 76 903 251. Driftskostnadene beløp seg til kr 5 890 232. Dette gir et resultat før utdelinger på kr 71 013 018 som er disponert som følger:

Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	kr.	25 941 867
Avsatt til tilleggskapital	kr.	34 630 335
Avsatt til annen egenkapital	kr.	10 440 817
Sum disponert	kr.	71 013 018

Disponeringen av regnskapsmessig resultat har utviklet seg som følger:



Kapitalforvaltningsstrategi

Styret oppdaterte i februar 2006 stiftelsens kapitalforvaltningsstrategi. Den relativt forsiktige risikoprofilen på investeringene ble videreført for 2006. Styret mener at den valgte risikoprofilen er forsvarlig i forhold til stiftelsens formål og virksomhet. Metodikken er utarbeidet i samsvar med de retningslinjer Kredittilsynet pålegger pensjonskasser og livforsikringsselskaper.

Finansiell risiko

Stiftelsens eksponering mot finansiell risiko gjelder forvaltningen av stiftelsens midler.

Markedsrisikoen utgjør hovedsakelig renterisiko på anleggsporteføljen, da størsteparten av de øvrige

investeringer er i korte obligasjoner og pengemarkedet. Kurstap i porteføljen ved en 2 % stigning i rentenivået er anslått til ca 39,2 mill.

Stiftelsens aksjeportefølje utgjør ca 5,5 % av totalporteføljen, og medfører risiko for svingninger i aksjekursene. En kursnedgang på 20 % i det norske aksjemarkedet og 30 % i det globale aksjemarkedet vil anslagsvis kunne gi et tap på ca 22,3 mill.

Stiftelsen er utsatt for kredittrisiko knyttet til utstedere av obligasjonslån, men risikoen anses for å være lav. Likviditeten er god.

Fremtidig utvikling

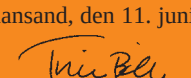
Stiftelsens fremtidige utvikling vil være avhengig av avkastningen på stiftelsens midler. Avkastningen vil igjen avhenge av valgt risikoprofil og opparbeidet bufferkapital.

Opparbeidet bufferkapital i stiftelsen er foreløpig beskjeden sett i forhold til grunnkapitalen. I og med at stiftelsen har et ”evighetens perspektiv” bør de årlige utdelinger til stiftelsens formål holdes på et moderat nivå frem til bufferkapitalen har nådd en tilfredsstillende størrelse.

Kapitalsammensetningen har utviklet seg som følger:



Kristiansand, den 11. juni 2007

 Trond Bjørnenak Styrets leder	 Trine Bille Styrets nestleder	 Øystein Lønn Styremedlem
 Bjørg Wallevik Styremedlem	 Daniel Norgård Styremedlem	 Erling Valvik Administrerende direktør

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2006	2005
------	------------------------------------	------	------

Avkastning av kapital

Inntekter av finansielle eiendeler

Renteinntekter	50 783 321	43 113 618
Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler	13 046 467	2 268 177
Urealisert gevinst finansielle eiendeler	15 980 797	17 844 184

Sum inntekter av finansielle eiendeler	79 810 584	63 225 980
---	-------------------	-------------------

Kostnader vedrørende finansielle eiendeler

Annen rentekostnad	1 375	842
Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler	556 152	350 836
Urealisert tap finansielle eiendeler	865 830	805 830
Annen finanskostnad	1 483 976	1 232 977

Sum kostnader vedrørende finansielle eiendeler	2 907 334	2 390 485
---	------------------	------------------

Sum avkastning av kapital	76 903 251	60 835 495
----------------------------------	-------------------	-------------------

2	Personalkostnader m.m.	2 836 235	2 936 333
5	Avskrivning på driftsmidler	86 100	74 243
11	Annen driftskostnad	2 967 897	1 869 586

Sum driftskostnader	5 890 232	4 880 161
----------------------------	------------------	------------------

Resultat før utdelinger	71 013 018	55 955 333
--------------------------------	-------------------	-------------------

10	Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål	25 941 867	24 495 522
----	---	------------	------------

Årsoverskudd (Årsunderskudd)	45 071 152	31 459 811
-------------------------------------	-------------------	-------------------

Overføringer

Avsatt til tilleggskapital	34 630 335	23 711 287
Avsatt til annen egenkapital	10 440 817	7 748 524

8 Sum overføringer	45 071 152	31 459 811
---------------------------	-------------------	-------------------

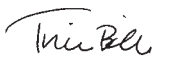
Balanse

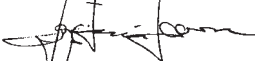
Note	Eiendeler	2006	2005
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
5	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	164 635	182 700
	Sum varige driftsmidler	164 635	182 700
	Finansielle driftsmidler		
6	Obligasjoner som holdes til forfall	484 730 666	407 222 200
6	Investeringer i aksjer og andeler	4 424 642	11 526
6	Andre fordringer	7 652 450	0
	Sum finansielle anleggsmidler	496 807 758	407 233 726
	Sum anleggsmidler	496 972 393	407 416 426
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
4	Andre fordringer	15 978 414	22 549 369
	Sum fordringer	15 978 414	22 549 369
	Markedsbaserte verdipapirer		
7	Obligasjoner og obligasjonsfond	835 842 555	856 354 846
7	Aksjer og aksjefond	87 633 630	67 906 202
	Sum markedsbaserte verdipapirer	923 476 185	924 261 048
3	Bankinnskudd, kontanter o.l.	173 841 673	216 663 513
	Sum omløpsmidler	1 113 296 272	1 163 473 931
	Sum eiendeler	1 610 268 665	1 570 890 357

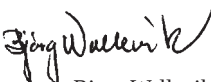
Note	Egenkapital og gjeld	2006	2005
	Egenkapital		
	Innskutt kapital		
8	Grunnkapital	1 440 050 000	1 440 050 000
8	Tilleggskapital	100 247 077	65 616 742
	Sum innskutt kapital	1 540 297 077	1 505 666 742
	Opptjent egenkapital		
8	Annen egenkapital	42 603 449	32 162 632
	Sum opptjent kapital	42 603 449	32 162 632
	Sum egenkapital	1 582 900 526	1 537 829 374
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
9	Leverandørgjeld	254 544	7 451 946
	Skattetrekk og andre trekk	167 187	330 645
10	Vedtatte utdelinger, ikke utbetalt	26 103 217	24 785 184
	Annen kortsiktig gjeld	843 190	493 209
	Sum kortsiktig gjeld	27 368 139	33 060 983
	Sum gjeld	27 368 139	33 060 983
	Sum gjeld og egenkapital	1 610 268 665	1 570 890 357

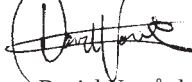
Kristiansand, den 11. juni 2007


Trond Bjørnenak
Styrets leder


Trine Bille
Styrets nestleder


Øystein Lønn
Styremedlem


Bjørg Wallevik
Styremedlem


Daniel Norgård
Styremedlem


Erling Valvik
Administrerende direktør

Kontantstrømanalyse

	2006	2005
Årsresultat før utdelinger	71 013 018	55 955 333
- Utbetalte utdelinger i henhold til stiftelsens formål	-24 623 834	-18 660 909
+ Ordinære avskrivninger	86 100	74 243
-/+ Urealisert gevinst/tap finansielle omløpsmidler	-15 114 967	-17 038 354
-/+ periodisert avkastning finansielle eiendeler	740 173	833 451
Tilført fra årets virksomhet	32 100 490	21 163 764
+/- debitorer og kreditorer	13 768 357	4 296 502
+/- Endring andre tidsavgrensninger	186 523	85 287
A Netto likviditetsendring fra driften	46 055 370	25 545 553
- Investeringer i varige driftsmidler	-68 034	-31 591
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
+/- Endring i finansielle investeringer	-88 809 176	-129 590 367
B Netto likviditetsendring fra investeringer	-88 877 210	-129 621 958
+ Tilført grunnkapital	0	0
C Netto likviditetsendring fra finansiering	0	0
A+B+C Netto endring likvider gjennom året	-42 821 840	-104 076 405
+ Likviditetsbeholdning 01.01.	216 663 513	320 739 918
Likviditetsbeholdning 31.12.	173 841 673	216 663 513

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. For finansielle anleggsmidler, se nedenfor. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. For vurdering av finansielle omløpsmidler, se nedenfor. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i obligasjoner og andre rentebærende papirer som er ment å holdes til forfall klassifiseres som finansielt anleggsmiddel i regnskapet og bokføres til anskaffelseskost. Overkurs/underkurs på anskaffelses-tidspunktet periodiseres og fordeles over resterende løpetid. Periodisert overkurs/underkurs resultatføres som løpende rentekostnad/renteinntekt.

Finansielle omløpsmidler

Investeringer i aksjer, obligasjoner og andre rentebærende papirer som er børsnoterte og som inngår i en handelsporte-følge vurderes til virkelig verdi. Andre finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål

Vedtatte utdelinger som ikke er utbetalt på balansetidspunktet føres som kortsiktig gjeld i regnskapet. Tilskudd som gis i form av lån eller andre investeringer blir regnskapsmessig behandlet som øvrige utdelinger i det enkelte år. Mottatte avdrag på lån reduserer årets kostnadsførte utdelinger.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2006	2005
Lønn inkl. honorar til styre og rådsforsamling	2 192 365	2 191 639
Folketrygdavgift	303 706	312 357
Pensjonskostnader	266 990	338 900
Andre ytelser	73 174	93 436
Sum	2 836 235	2 936 333

Gjennomsnittlig antall ansatte	3	3
---------------------------------------	----------	----------

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en ordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer	Dagligleder	Styret	Rådsforsamling
Lønn	826 521	0	0
Pensjonskostnader	198 398	0	0
Møtegodtgjørelse	0	450 000	30 000
Annen godtgjørelse	5 233	0	0

Noter

I tillegg til de generelle vilkår som følger av stiftelsens pensjonsordning har daglig leder en særaldersgrense på 65 år i henhold til kommunal pensjonsordning.

Revisor

Godtgjørelse ekskl. mva. til Deloitte AS og samarbeidende selskap i 2006 er for revisjon kr 77 400 og for revisjonsrelatert bistand kr 17 400.

Note 3 Bankinnskudd m.m.

I posten bankinnskudd m.m. utgjør bundne skattetrekksmidler kr 75 771 og et flytende rente innskudd kr 50 000 000,-. Innskuddet er likviditetsmessig bundet frem til juli 2007.

Note 4 Andre fordringer

Andre fordringer består av følgende:	2006	2005
Opptjente, ikke forfalte renter	15 768 496	22 480 837
Andre fordringer	209 918	68 532
Sum andre fordringer	15 978 414	22 549 369

Note 5 Varige driftsmidler

	Kunst	Datautstyr	Kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1	0	163 787	195 458	359 245
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 150	0	55 884	68 034
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 150	163 787	251 342	427 279

Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	125 387	137 257	262 644
Bokført verdi pr. 31.12	12 150	38 400	114 085	164 635

Årets avskrivninger	0	41 100	45 000	86 100
Økonomisk levetid		4 år	4 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 6 Investeringer i finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Stat, statsgaranterte og statsforetak	94 000 000	95 671 070	95 133 795	95 024 504
Kommune/fylkeskommune	121 570 000	122 511 864	122 441 959	120 015 908
Industri	10 000 000	10 596 000	10 498 000	10 498 000
Finans	233 000 000	231 670 162	231 656 912	229 473 486
Finans: Aksjeindekserte obligasjoner	25 000 000	25 000 000	25 000 000	24 500 000
Sum obligasjoner som holdes til forfall	485 449 096	484 730 666	479 511 898	

Aksjer og andeler	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Carnegie Fastighetsfond Sverige AB	54	11 526	11 526	12 313
Carnegie Fastghetsfond AB	2 136	1 835 267	1 913 116	1 948 329
Skagerak Venture Capital 1 KS		2 272 727	2 272 727	2 272 727
Skagerak Venture Capital 1 (GP) KS		227 273	227 273	227 273
Sum aksjer og andeler	2 190	4 346 793	4 424 642	4 460 642

Andre fordringer	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Carnegie Fastighetsfond	7 341 063	7 652 450	7 793 312
Sum andre fordringer	7 341 063	7 652 450	7 793 312

Sum finansielle anleggsmidler	497 136 952	496 807 758	491 765 852
-------------------------------	-------------	-------------	-------------

Stiftelsen har forpliktet seg til å investere NOK 20 000 000 i Carnegie Fastighetsfond AB, som er et eiendomsfond i Sverige. Forventet innbetalingstid på investeringen er knyttet sammen med fondets gradvise investeringer i det svenske eiendomsmarkedet. Investeringens innbetalinger vil bli fordelt over maksimalt tre år, og per 31.12.2006 er stiftelsens bokførte investering NOK 9 187 649. Investeringsforpliktelsen er valutasikret ved kjøp av valuta på termin. Stiftelsen har også tegnet seg for en investering i det nystartede venturefondet Skagerak Venture Capital på totalt NOK 25 000 000. Fondet er organisert som et kommandittselskap. Pr. 31.12.2006 var 10 % av investeringen innbetalt som kommandittkapital. 50 % av investeringen skal være ansvarlig lån.

Noter

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Sertifikater og obligasjoner	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Stat, statsgaranterte og statsforetak	77 000 000	76 291 239	76 246 336	76 246 336
Kommune/fylkeskommune	40 000 000	40 002 720	39 990 549	39 990 549
Finans	272 307 574	272 612 830	272 211 954	272 211 954
Industri	332 001 361	332 133 465	331 914 790	331 914 790
Sum sertifikater og obligasjoner	721 040 254	720 363 629	720 363 629	

Fond	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Nordea Likviditet Pluss	103 821	100 000 000	103 707 009	103 707 009
Carnegie Likviditet	11 858	11 761 939	11 771 917	11 771 917
Sum fond	111 761 939	115 478 926	115 478 926	

Sum rentebærende papirer	832 802 193	835 842 555	835 842 555	
--------------------------	-------------	-------------	-------------	--

Investering i aksjer og aksjefond	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Acergy	19 000	900 025	2 280 000	2 280 000
Austervoll Seafood	34 800	1 252 800	1 444 200	1 444 200
Block Watne Gruppen	28 400	1 112 886	1 079 200	1 079 200
DOF	15 000	1 006 259	1 020 000	1 020 000
Ekornes	10 500	1 356 529	1 501 500	1 501 500
Farstad Shipping	10 800	823 622	1 463 400	1 463 400
Komplett	11 200	578 300	1 400 000	1 400 000
Lerøy Seafood Group	24 200	1 383 872	2 662 000	2 662 000
Sparebanken Møre	2 900	755 577	814 900	814 900
Norsk Hydro	27 000	2 656 565	5 224 500	5 224 500
Oddfjell A-aksjer	15 000	1 196 334	1 725 000	1 725 000
Orkla	6 500	1 278 934	2 294 500	2 294 500
Pan Fish	252 000	1 098 720	1 436 400	1 436 400
Prosafe	45 000	1 518 006	3 982 500	3 982 500
Sea Drill	28 500	1 881 000	2 999 625	2 999 625
Solstad Offshore	21 500	1 525 725	2 945 500	2 945 500
Statoil	23 800	2 502 467	3 932 950	3 932 950
TGS Nopec Geophysical	26 800	954 936	3 457 200	3 457 200
Wilh. Wilhelmsen A	16 500	1 982 501	3 918 750	3 918 750
Yara International	18 300	1 532 612	2 594 025	2 594 025
Sum aksjer		27 297 670	48 176 150	48 176 150
Skagen Global - aksjefond	52 844	22 500 000	39 457 481	39 457 481
Sum aksjer og aksjefond		49 797 670	87 633 630	87 633 630

Sum markedsbaserte verdipapirer	882 599 863	923 476 185	923 476 185	
---------------------------------	-------------	-------------	-------------	--

Note 8 Egenkapital

	Grunn-kapital	Tilleggs-kapital	Annen egenkapital	Sum
Inngående balanse	1 440 050 000	65 616 742	32 162 632	1 537 829 374
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	34 630 335	10 440 817	45 071 152

Egenkapital 31.12.2006	1 440 050 000	100 247 077	42 603 449	1 582 900 526
------------------------	---------------	-------------	------------	---------------

I henhold til stiftelsens vedtekter skal grunnkapitalen hvert år tillegges et beløp som er tilstrekkelig til at grunnkapitalen opprettholder sin realverdi. Årets avsetning til tilleggskapital på kr 34 630 335 er basert på en vekst i konsumprisindeksen på 2,3 % i 2006.

Note 9 Leverandørgjeld

	2006	2005
Ikke oppgjort kjøp verdipapirer	0	7 297 615
Øvrige kreditorer	254 544	154 331
Sum leverandørgjeld	254 544	7 451 946

Noter

Note 10 Utdeling av midler i henhold til stiftelsens formål

Søker	Prosjekt	2006
Agder Kunstnersenter	Skulpturprosjekt	200 000
Agder Teater	Rugekasseprosjektet	50 000
Egenregi	Kultur og teknologi	219 225
Egenregi	Jentejunta prosjektet: Forprosjekt	10 000
Egenregi/Agderforskning	Jentejunta prosjektet: Kartlegging av nettverk	55 000
Egenregi/Tallaksen IndustriDesign	Jentejunta prosjektet: Diversitetsseminar	123 500
FC Christianssand	Det internasjonale coaching seminaret for fotballtrenere (år 2 av 3)	30 000
HiA	Likestillingskonferansen 2006	10 000
HiA, Trafo	Videreføring trafo.no (år 3)	500 000
HiA, Trafo	Cultiva Express, 2006 og 2007	2 000 000
HiA, Trafo	Trafo Talentpris	15 000
HiA, Trafo	Oppfølgningssøknad 2. år	500 000
Kristiansand kommune	Stjernetreff - et omdømmebyggende tiltak for Kristiansand by	50 000
Kristiansand Turnforening	Kulturkarneval (del II, år 1)	600 000
Opera Sør	Dustefjerten	180 000
Sound of Happiness	Forprosjekt aktivitetssenter	70 000
Stiftelsen Klar	Etableringsstøtte	200 000
Vest-Agder Røde Kors	Forprosjekt: Rollespill, dilemmatenkning og SMS	20 000
Tilbakeførte bevilgninger fra tidligere år		-550 000
Klima for kreativitet og stedsutvikling, i alt		4 282 725
Agder Kunstnersenter	Omstrukturering av senteret (del II)	800 000
Agder Kunstnersenter	Hvit Kube	1 000 000
Agder og Telemark Bispedømme	Kirkelig senter for skapende og utøvende kunst - utredning	80 000
Byprofileringsprosjektet v/ Kristiansand Næringsforening	Byprofileringsprosjektet	25 001
Christianssand String Swing Circus	Festivalavvikling (år 2 av 2)	400 000
Dans i 100	Festivalutvikling, (år 3 av 3)	100 000
Destinasjon Sørlandet	Verden er vår (år 2 av 3)	100 000
Destinasjon Sørlandet	Festivalpartner	200 000
Digitalt Cinematek i Kristiansand	Etablering av Cinematek i Kristiansand	190 000
Dr. Reidar Wenneslands stiftelse	Wenneslandsamlingen - Fase 2 av 4	500 000
eCult AS	Sørlandet i nye medier - bredbåndsbasert formidlingstjeneste	100 000
Elverhøy Musikkproduksjon	Elverhøy 2006 - Eventyr i Ravndalen	200 000
Foreningen Rock City	Etablering av servicekontor	250 000
Gimletroll	Expertfestivalen 2006, år 3	150 000
HiA	Samarbeid med Smia	28 000

Søker	Prosjekt	2006
Idrettsrådet i Kristiansand	Bestillingssamarbeid	100 000
Kristiansand Kanonmuseum	Forprosjekt: Jernbanetrase	50 000
Kristiansand Kino Drift	Barnefilmfestivalen	500 000
Kristiansand Kino Drift	Kristiansand Internasjonale Barnefilmfestival - 2. år	500 000
Kristiansand kommune	Prøvedrift Nasjonalt skolefilmsenter	200 000
Kristiansand kommune/Start Toppfotball	Fotballstadion	10 000 000
Norsk Folkemusikk- og Danselag	Árinn 2006	250 000
Rock City, Foreningen	P3 Sessions 2006	30 000
Stiftelsen Punktfestivalen	Festivaletablering	1 100 000
Strømmestiftelsen	StrømmeArterie	200 000
Studentsamskipnaden i Agder	Kultopia	600 000
Tilbakeførte bevilgninger fra tidligere år		-889 881
Innsats for ikke-kommersielle virksomheter, i alt		16 763 120
Circus Qanti	Forprosjekt nysirkussenter	90 000
Dreamwell Film v/ Steffan Strandberg	"My last confession" til kinokopi	50 000
Egenregi/Agderforskning	Utredning om toppfinansieringsmodell	96 250
Egenregi/Agderforskning	Inntekter og utgifter i musikkbransjen	25 000
Gaffa Squad	Pilotprosjekt opplæringskurs innen sceneteknikk	45 000
Havnekvartalet Eiendom AS	Markedsundersøkelse Hans Johnsen bygget	56 250
Havnekvartalet Eiendom AS	Forprosjekt - kulturbasert næring	600 000
Herli'Land AS	Motin Capture Studio	200 000
Ide til Produkt AS	Forprosjekt Infosøyler	100 000
Ide til Produkt AS	Etableringslån	100 000
Kristiansand D-kino Alliance	Aksjeinvestering	1 000 000
Kristiansand kunnskapspark	Storbyprosjektet - Innovasjon 2010	100 000
Kristiansand kunnskapspark	Forprosjekt: Kompetanse og nettverksbygging innen film og musikk	75 000
Loop Loop Loop	Utvikle metode for kompetanseoverføring (år 2 av 2)	200 000
MNM Art AS	Forprosjekt: Etablering av kunstforlag i Kr. sand	65 000
Norsk Jazzforlag	Eksport av noter, bøker og plater	49 300
Norsk Smalfilm	Prototype filmscanner	40 000
QuartFestivalen	QuartFestivalen 2007	1 200 000
Spiff Inovation AS	Forprosjekt	50 000
Tilbakeførte bevilgninger fra tidligere år		-262 009
Kommersiell konsentrasjon, i alt		3 879 791

Noter

Note 10 fortsetter

Søker	Prosjekt	2006
Agderforskning	Norsk eksport av musikk	200 000
Bendik Hofset	The Lighthouse - forarbeid seminar	190 000
Egenregi	Etablering av Nordisk Senter for Opplevelsesindustri	77 377
Egenregi	Utredning av potensialet for Audiovisuelle digitale næringer i Kristiansand	200 000
Egenregi	Sparebankers og stiftelsers rolle som regionale utviklingsaktører	48 854
Egenregi/SKF/Plussbank	Skandinavisk Opplevelseskonferanse 2007	500 000
HiA	Kreativitet i Klasserommet	200 000
Stiftelsen Punkt	Nordisk konferanse for musikk og musikkteknologi	100 000
Tilbakeførte bevilgninger fra tidligere år		0
Kristiansand som kompetansesentrum, i alt		1 516 231
Mottatte avdrag på risikolån		-500 000
Investeringer i arbeidsplasser og levekår 2006, i alt		25 941 867
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2006		20 433 874
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2005		2 180 144
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2004		1 184 600
Rest, ikke utbetalte investeringer fra 2003		2 304 600
Prosjektgjeld bokført i balansen		26 103 217

Styret har vedtatt at stiftelsen skal bidra til finansieringen av Kilden - Teater- og konserthus for Sørlandet. Cultiva skal årlig bevilge midler som gjør Kilden i stand til å betjene et lån på 323 mill NOK. De årlige bevilgningene fra Cultiva er betinget av at stiftelsen i henhold til sine vedtekter hvert år har midler til utdeling til stiftelsen formål.

Note 11 Spesifikasjon av andre driftskostnader

	2006	2005
Lokalkostnader	180 988	160 188
Datautstyr, inventar, småanskaffelser	134 834	103 086
Fremmede ytelser	1 554 900	374 805
Kontorrekv, trykksaker, telefon, porto	323 525	306 501
Møtekostnader	69 214	169 702
Reisekostnader	337 857	411 862
Annonsering, markedsføring	221 722	91 171
Diverse kostnader	144 857	252 271
Sum	2 967 897	1 869 586

Revisjonsberetning

Deloitte

Deloitte AS
Skippergata 13/17
Postboks 496
4664 Kristiansand
Telefon: 38 12 27 22
Telefax: 38 07 00 62
www.deloitte.no

Til rådsforsamlingen i CULTIVA – Kristiansand kommunes energiverksstiftelse

REVISJONSBERETNING FOR 2006

Vi har revidert årsregnskapet for CULTIVA – Kristiansand kommunes energiverksstiftelse for regnskapsåret 2006, som viser et overskudd på kr 45.071.152. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av stiftelsens styre og administrerende direktør. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

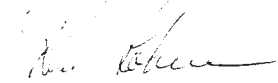
Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimer, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av stiftelsens formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens økonomiske stilling 31.12.2006 og av resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Kristiansand, 11. juni 2007

Deloitte AS



Roar Lohne
statsautorisert revisor

Audit • Tax & Legal • Consulting • Financial Advisory •

Org.nr.: 980 211 282

Member of
Deloitte Touche Tohmatsu

CULTIVAS STYRE

Trond Bjørnenak (leder)
Trine Bille (nestleder)
Bjørge Wallevik
Øystein Lønn
Daniel Nordgaard
Terje Næss (1. vara)
Ragnhild Aas Hystad (2. vara)

CULTIVAS ADMINISTRASJON:

Besøksadresse: Kjøita 42
Postadresse: Postboks 494, 4664 Kristiansand
E-post: post@cultiva.no

Erling Valvik Administrerende direktør
Telefon direkte: 380 380 22
Mobil: 906 68 641

Ingebjørg Borgemyr Kontorleder
Telefon direkte: 380 380 21
Mobil: 917 17 095

Susan Therese Furrebø Prosjektrådgiver
Telefon direkte: 380 380 23
Mobil: 959 77 382

Hans C. Knævelsrud Kommunikasjonsrådgiver
Telefon direkte: 380 380 26
Mobil: 905 94 223

For spørsmål vedr. søknader, vennligst kontakt sentralbord: 380 380 20

www.cultiva.no

Layout: Aptum Kommunikasjon. Fotografier: Jon-Petter Thorsen og Tor Erik Schrøder



BESØKSADRESSE: KJØITA 42
POSTBOKS 494, 4664 KRISTIANSAND
E-POST: POST@CULTIVA.NO
WWW.CULTIVA.NO

